



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

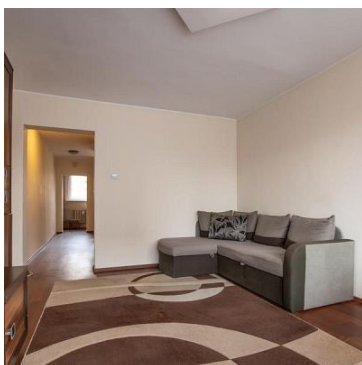
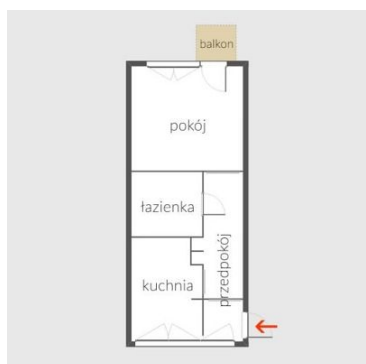
Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37,50 m<sup>2</sup>,

Koszalin, CENTRUM

Cena **1 000** zł



**UMOWA NAJMU OKAZJONALNEGO !!**

Do wynajęcia **mieszkanie 1 pokojowe o pow. 37,5 m<sup>2</sup>** położone **w Koszalinie przy ul. Zwycięstwa.**

Mieszkanie usytuowane **na 2 piętrze** w bloku 10 piętrowym **w budynku z windą.**

### Rozkład pomieszczeń:

- pokój z balkonem;
- łazienka z WC;
- kuchnia z jadalnią;



- przedpokój.

Mieszkanie w pełni umeblowane, widna kuchnia z wyposażeniem - meble kuchenne, kuchenka z piekarnikiem i lodówka.

Na podłogach panele, ściany gładź, okna PCV.

W pokoju kanapa do spania, meblościanka z szafą.

W przedpokoju szafa typu "Komandor".

Łazienka z kabiną prysznicową, pralką, ciepła woda z ciepłociągu.

### Koszt wynajmu:

- 1.000 zł - czynsz dla właściciela;
- 510 zł - czynsz do Wspólnoty;
- media (prąd, woda, gaz) wg stanu liczników, śmieci.

Przy wynajmie właściciel pobierze kaucję zwrotną w wysokości 1.600 zł

*Nadzór, zabezpieczenie i obsługa prawna transakcji najmu- jednorazowa opłata w wysokości 1000 zł + VAT.*

Osiedle z bogatą infrastrukturą: sklepy spożywcze, przystanki autobusowe. Przed blokiem ogólnodostępny parking.

Symbol	0207757	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 000 PLN
Cena za m2	27 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	KOSZALIN	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Zwycięstwa
Powierzchnia całkowita	37,50 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Standard	Dobry
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Balkon	JEST



**MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA**  
właściciel

**512299104**  
biuro@szczerciński.pl

Więcej ofert na stronie **szczerciński.pl**