

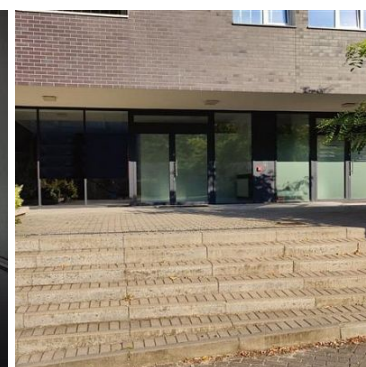
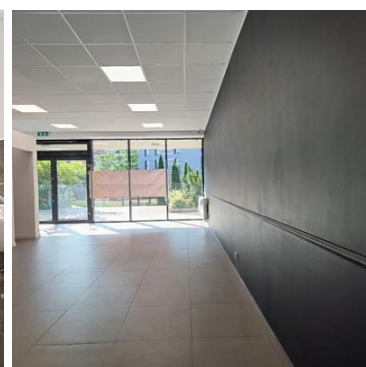
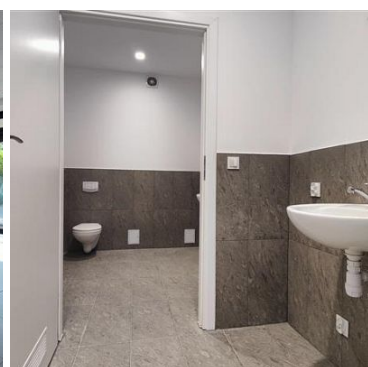
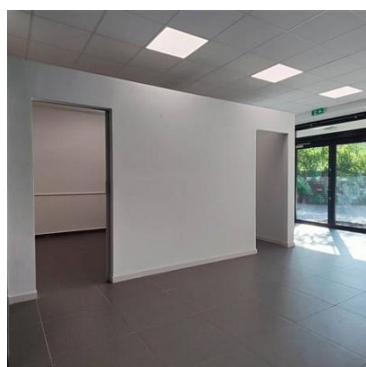


mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 103,70 m²,
Koszalin, Śródmieście

Cena **3 630** zł



Lokal usługowy 103 m2 z wejściem z poziomu "0". Śródmieście, Koszalin.

Nowoczesny lokal w nowym budynku mieszkalno-usługowym w pobliżu centrum Koszalina. Lokal składa się z kilku pomieszczeń, w tym: łazienka, zaplecze socjalne, pomieszczenie obsługi klienta. Przestrzeń wewnątrz podzielona jest ściankami daje możliwość dowolnego podziału według potrzeb klienta.

Idealne miejsce na usługi typu: gabinety lekarskie, kosmetyczne, jak również usługi prawne, szkoleniowe itp. Wejście z poziomu "0" od jednej strony budynku. Od czoła budynku wejście po kilku schodach.

Lokal położony w budynku z 2022 roku w drugiej linii zabudowy, co zapewnia ciszę i spokój. W oku nieruchomości dużo drzew i zieleni.

Czynsz dla właściciela podanych w ofercie jest netto. Należy doliczyć 22 % VAT. Czynnysz do wspólnoty to ok. 700



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

zł.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825

Symbol	4403109	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 630 PLN
Cena za m2	35 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Śródmieście
Powierzchnia całkowita	103,70 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Rok budowy	2022	Parter	TAK
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie [szczerbinscy.pl](https://www.szczerbinscy.pl)