



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 237,00 m<sup>2</sup>,

Darłowo

Cena **149 000** zł



Nieruchomość znajduje się w **Palczewicach**, malowniczej miejscowości położonej zaledwie **14 km od plaży w Darłównu** oraz **1 km od jeziora Kopań**. Taka lokalizacja zapewni mieszkańcom dostęp do atrakcji turystycznych oraz możliwości spędzania czasu na świeżym powietrzu, co czyni tę ofertę interesującą dla osób poszukujących zarówno spokoju, jak i aktywnego wypoczynku.

Mieszkanie, które jest przedmiotem sprzedaży, znajduje się w **czterorodzinnym domu** i wymaga **kapitałnego remontu**. To doskonała okazja dla osób, które pragną dostosować przestrzeń do własnych potrzeb i gustu.



- Mieszkanie składa się z **trzech pokoi**, co zapewnia wystarczającą przestrzeń dla rodziny lub jako inwestycję pod wynajem.
- Oddzielna kuchnia, która może być zaaranżowana według indywidualnych preferencji.
- Mieszkanie posiada również łazienkę, co jest istotnym udogodnieniem.

Jednym z atutów tej nieruchomości jest **możliwość adaptacji strychu**. To otwiera dodatkowe możliwości na stworzenie przestrzeni użytkowej, takiej jak dodatkowe pokoje, biuro czy miejsce do relaksu.

Do mieszkania przynależy również część działki z **ogrodem** oraz **pomieszczeniami gospodarczymi**. Teren ten może być wykorzystany do różnych celów, takich jak uprawa roślin, stworzenie przestrzeni do wypoczynku na świeżym powietrzu czy przechowywanie narzędzi ogrodniczych.

Nieruchomość w Palczewicach to interesująca oferta dla osób poszukujących mieszkania w spokojnej okolicy, blisko natury. Dzięki możliwościom adaptacyjnym oraz przestronności, może stać się wymarzoną przestrzenią do życia lub inwestycją na przyszłość. Warto rozważyć tę propozycję, zwłaszcza w kontekście rosnącego zainteresowania regionem nadmorskim.

Zapraszam serdecznie do kontaktu w celu umówienia się na prezentację nieruchomości

Symbol	4403111	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	149 000 PLN
Cena za m2	2 292 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Sławieński
Gmina	Darłowo	Miejscowość	Darłowo
Ulica	Palczewice	Powierzchnia całkowita	65,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 237,00 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	Udział
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Standard	Do remontu
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	(Nieznane)
Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	JEST	Internet	NIE MA
Typ garażu	Przy budynku	Typ parkingu	Miejsce parkingowe





mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinski.pl**