



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

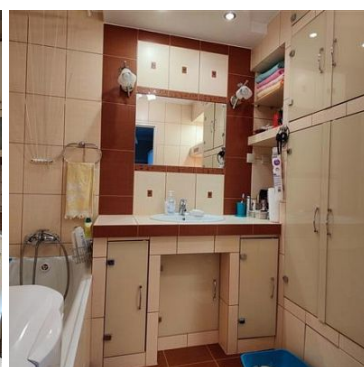
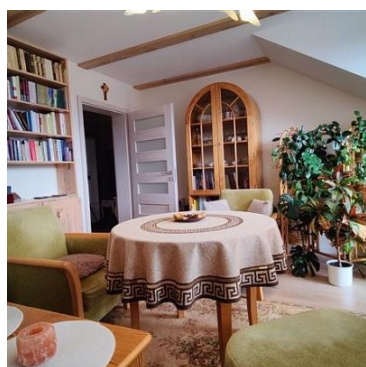
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,00 m²,

Polanów

Cena **290 000** zł



Mieszkanie 3 pokoje, 64 m2, 3 piętro, Polanów, zachodniopomorskie

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu (możliwość zakupu przez obywateli spoza UE). 3 pokoje, osobna kuchnia z oknem, łazienka, przedpokój, balkon. Mieszkanie po remoncie. Bardzo ładny i ergonomiczny układ pomieszczeń.

Lokal sytuowany na **3. piętrze** w bloku na wzniesieniu. Lokal **po generalnym remoncie**, gotowy do zamieszkania. Układ pomieszczeń funkcjonalny – **salon z balkonem, dwie sypialnie, osobna kuchnia, łazienka oraz przedpokój**. Nowoczesne instalacje, wymieniona stolarka okienna, a także wysokiej jakości materiały wykończeniowe. **Ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z fotowoltaiki i pomp ciepła**, co gwarantuje niskie koszty eksploatacji. Balkon po południowej stronie z widokiem na dolinę rzeki Grabowej i góry



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

Warblewskiej. Mieszkanie ciepłe i słoneczne. W pokojach niewielkie skosy.

Miesięczny czynsz to ok. 930 zł w tym mamy już zaliczkę na ciepłą wodę i ogrzewanie. Do mieszkania przynależy duża 11 m2 piwnica.

Blok:

Budynek z **1993 roku**, zadbane, po termomodernizacji, klatka schodowa czysta i przestronna. W okolicy liczne **miejsca parkingowe**, tereny zielone oraz plac zabaw dla dzieci. Nowoczesny budynek wyposażony we własną instalację fotowoltaiczną i pompy ciepła.

Miejscowość:

Mieszkanie znajduje się w **Polanowie**, w malowniczej, spokojnej okolicy. Dogodna infrastruktura - **sklepy, szkoła, przedszkole, przychodnia oraz komunikacja publiczna** - wszystko w zasięgu kilku minut. Świetne miejsce dla rodzin oraz osób ceniących bliskość natury. Miasteczko promuje się jako "Góry Północy" i faktycznie mamy tu liczne wzniesienia i możemy poczuć się niemal jak w Bieszczadach. Liczne jeziora i rzeki dają możliwość aktywnego wypoczynku a bogactwo runa leśnego i zwierzyny zachęca do spacerów.

Odległości:

- na plażę w Darłównku: 46 km
- Koszalin: 38 km
- Słupsk: 53 km

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825

Symbol	4403113	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	290 000 PLN
Cena za m2	4 531 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Polanów	Miejscowość	Polanów
Ulica	Młyńska	Powierzchnia całkowita	64,00 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Rok budowy	1992
Standard	Bardzo dobry	Typ kuchni	Oddzielna
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Ogrzewanie	Pompy ciepła	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	11,00 m ²	Forma własności	Spółdzielcze własnościowe
Internet	JEST	Typ parkingu	Ogólnodostępny
Balkon	JEST		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinski.pl

Więcej ofert na stronie szczerbinski.pl