



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

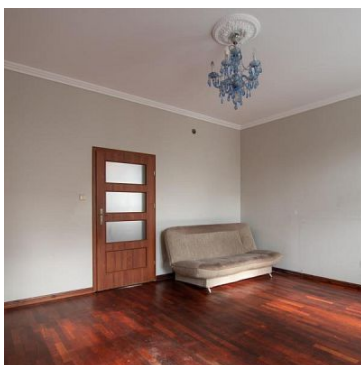
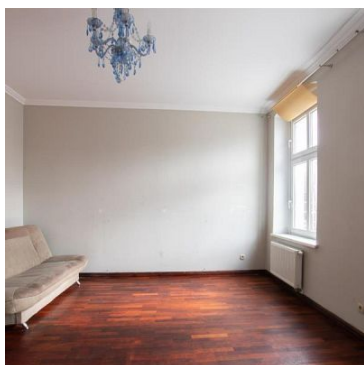
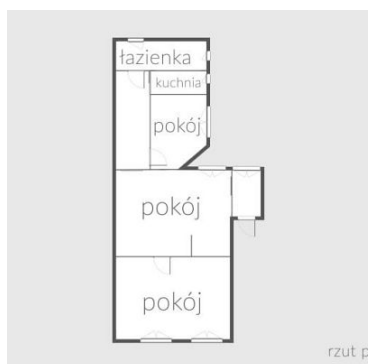
Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71,00 m<sup>2</sup>,

Koszalin, Centrum

Cena **2 000** zł



Do wynajęcia **mieszkanie 3-pokojowe o pow. 71,00 m<sup>2</sup>** położone **w Koszalinie przy ul. Zwycięstwa.**

Mieszkanie usytuowane w centrum miasta. **Idealne na biura.**  
Nieruchomość usytuowana na 1 piętrze w 2-piętrowej kamienicy.

### Rozkład pomieszczeń:

- sala główna;
- 2 pokoje;
- kuchnia;



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

- łazienka;
- przedpokój.

Ściany gładź malowana, na podłogach parkiet, okna PCV.

W łazience glazura i terakota.

Ogrzewanie i ciepła woda - własne gazowe; piec II- funkcyjny.

#### Koszt wynajmu:

- 2.000 zł - czynsz dla właściciela;
- 600 zł - czynsz do Wspólnoty;
- media (prąd, woda, gaz) wg stanu liczników, śmieci;
- kaucja zwrotna w wysokości 2.000 zł.

*Nadzór, zabezpieczenie i obsługa prawna transakcji najmu- jednorazowa opłata w wysokości 2.000 zł + 23% VAT.*

Przed budynkiem ogólnodostępny parking.

Osiedle z bogatą infrastrukturą: sklepy spożywcze, przystanki autobusowe, szkoły, restauracje, usługi.

Symbol	0207764	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 000 PLN
Cena za m2	28 PLN	Czynsz ofertowy	600 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Zwycięstwa	Powierzchnia całkowita	71,00 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rok budowy	1950	Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	Gazowe
Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY	Forma własności	Własność
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Ogólnodostępny



**MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA**  
właściciel

**512299104**  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**