



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

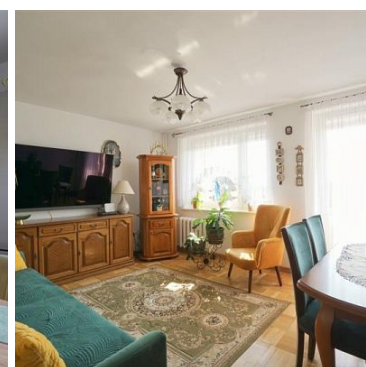
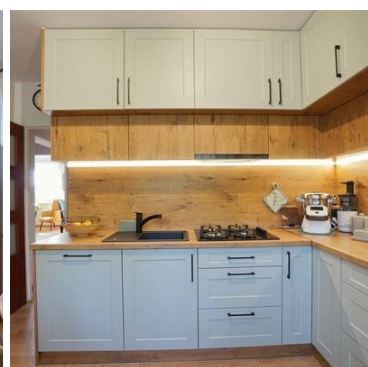
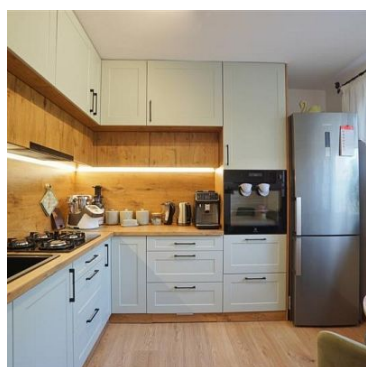
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,13 m²,

Koszalin

Cena **459 000** zł



Atrakcyjne mieszkanie w Koszalinie, 3-pokojowe z loggią poleca się do sprzedaży !

Oferujemy do sprzedaży mieszkanie o powierzchni **62,13m²** usytuowane na pierwszym piętrze w Koszalinie.

Mieszkanie 3 pokojowe, dwustronne, gotowe do wprowadzenia!

Lokal znajduje się przy ul. Połczyńskiej w Koszalinie, dodatkowym atutem lokalu jest przynależna duża piwnica o powierzchni **12,62m²**.

Łączna powierzchnia lokalu z piwnicą **74,375m²**.

Lokal składa się z oddzielnej dużej, jasnej kuchni, dwóch sypialni, salonu z wyjściem na słoneczną loggię oraz korytarza i łazienki z prysznicem.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

W cenie mieszkania pozostają wszystkie zabudowy szaf w mieszkaniu wraz z nową zabudową kuchni ze sprzętem AGD na gwarancji.

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia, nie wymaga nakładów finansowych. Wycyklinowany parkiet w pokojach i przedpokoju. Ściany wykończone gładzią- idealne do aranżacji według własnego gustu.

Duża loggia to bez wątpienia doskonałe miejsce na poranną kawę lub wieczorny odpoczynek.

Ogrzewanie z kotłowni lokalnej, z nowym piecem, niskie koszty ogrzewania.

Ciepła woda podgrzewana gazowo (Junkers).

Czynsz do wspólnoty - około 860 zł - w tym m.in. f. remontowy, zaliczka na ogrzewanie, śmieci, zaliczka na opłaty za części wspólne, zaliczki na wodę zimną w wysokości 6m³.

Istnieje możliwość przejęcia dzierżawy: murowanego garażu oraz działki rekreacyjnej położonej tuż przy budynku za dodatkową opłatą (odstępne) to idealne rozwiązanie dla osób ceniących wygodę i dodatkową przestrzeń rekreacyjną.

Mieszkanie znajduje się w spokojnej, dobrze skomunikowanej okolicy. W promieniu kilometra, znajdziemy galerię Forum, przystanki, sklepy i tereny zielone.

To doskonałe miejsce zarówno dla rodzin, jak i inwestorów poszukujących nieruchomości na wynajem.

Nie przegap tej wyjątkowej oferty! Zadzwoń i umów się na prezentację już dziś!

Pomagamy w uzyskaniu finansowania na wymarzaną nieruchomość.

Symbol	3701479	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	459 000 PLN
Cena za m2	7 388 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Półczyńska	Powierzchnia całkowita	62,13 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Standard	Bardzo dobry
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Ogrzewanie	Kotłownia lokalna	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	12,00 m ²	Forma własności	Własność
Internet	JEST	Typ garażu	Garaż
Typ parkingu	Ogólnodostępny		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie szczerbinscy.pl