



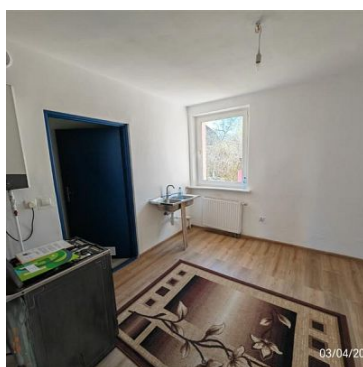
mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 84,10 m², pow. działki: 247,00 m²,
Koszalin, Lechitów

Cena **360 000** zł



Do sprzedaży parter domu w zabudowie bliźniaczej z działką ogrodowo - warzywną.

Lokal składa się z dwóch pokoi o pow. 15,5m² i 13,8m², kuchni o pow. 12m² oraz łazienki o pow. 3,5m². Mieszkanie jest po remoncie. Nowe podłogi panele, okna pcv, W kuchni kuchenka, zlew, piec gazowy. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Do mieszkania należą 2 piwnice o łącznej pow. 28,9m² oraz przyległy budynek gospodarczy o pow. 10,4m² ze stryżkiem, który pełni funkcję pokoju letniego. Wejście do budynku gospodarczego od ogrodu.

Wspólne wejście do lokali mieszkalnych przez werandę.

Parkowanie pojazdów samochodowych na terenie ogrodzonej, zamykanej bramą posesji.



Udział w nieruchomości gruntowej i budynku 569/1000.

Wraz z mieszkaniem sprzedawana jest niezależna własnościowa **działka ogrodowo - warzywna o pow. 247m²** z licznymi

drzewami owocowymi i krzewami.

Na terenie ogrodu wydzielono miejsce do wypoczynku i rekreacji.

Oglądanie w obecności Pośrednika . Licencja 880.

Zapraszamy!

Symbol	0701500	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	360 000 PLN
Cena za m2	4 281 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	1 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Lechitów
Ulica	Obotrytów	Powierzchnia całkowita	84,10 m ²
Powierzchnia działki	247,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom bliźniak	Rok budowy	1933
Standard	Bardzo dobry	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	3,50 m ²	Liczba pokoi	2
Powierzchnie pokoi	15,50 m ²	Ilość pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	Gazowe
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	28,90 m ²
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Miejsce parkingowe		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl