



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 20, pow. całkowita: 1 370,00 m², pow. działki: 68 735,00 m²,
Tychówko

Cena **2 200 000** zł



Przepięknie położony **zespół pałacowo-parkowy w miejscowości Tychówko** na trasie **Kołobrzeg - Połczyn-Zdrój**.

Powierzchnia pałacu 950 m².

Budynek został wybudowany na początku XX wieku, ma symetryczną formę - założony na planie zwartego prostokąta, podpiwniczony, dwupiętrowy z piętrowym (częściowo mieszkalnym) poddaszem użytkowym. Na froncie (wschód) znajduje się ganek z werandą i podjazdem.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Wnętrze: zachowane w przekształconej formie - zostały przestawione pierwotne ścianki działowe. W niezmienionej formie pozostał cały hall główny z boazerią i ozdobną podbitką na suficie.

Technologia budowy: murowany z cegły, dach mansardowy kryty dachówką. Budynek otacza park krajobrazowy wpisany do rejestru zabytków) w którym znajduje się staw oraz strumyk. Na terenie nieruchomości posadowiony jest także **murowany budynek gospodarczy** o pow. 420 m². Hala produkcyjno - usługowa, pomieszczenia socjalne. Nieruchomość stanowią cztery sąsiednie działki o łącznej powierzchni **6,8735 ha**.

Zachowano aleję kasztanowców prowadzącą do pałacu, polanę ze stawem, ciągi spacerowe oraz okazałe drzewa. Istnieje możliwość wybudowania własnego ujęcia wody.

Odległość do Poznania - 200 km, do Koszalina - 40 km, Połczyn-Zdrój - 15 km.

Symbol	0207804	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 200 000 PLN
Cena za m2	1 606 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	świdwiński
Gmina	Połczyn Zdrój	Miejscowość	Tychówko
Ulica	Tychówko	Powierzchnia całkowita	1 370,00 m ²
Powierzchnia działki	68 735,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj obiektu	Obiekt	Standard	Do remontu
Parter	TAK	Ilość pięter	2
Ogrzewanie	(nieznane)	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	NIE MA
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	NIE MA
Podłączona kanalizacja	NIE MA		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**