Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 20, pow. całkowita: 1 370,00 m^2, pow. działki: 68 735,00 m^2, Tychówko

Cena **2 200 000** zł











Przepięknie położony **zespół pałacowo-parkowy w miejscowości Tychówko** - na trasie **Kołobrzeg - Połczyn-Zdrój.**

Powierzchnia pałacu 950 m^2.
Budynek został wybudowany na początku XX wieku, ma symetryczną formę - założony na planie zwartego prostokąta,
podpiwniczony, dwupiętrowy z piętrowym (częściowo mieszkalnym) poddaszem użytkowym.
Na froncie (wschód) znajduje się ganek z werandą i podjazdem.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Wnętrze: zachowane w przekształconej formie - zostały przestawione pierwotne ścianki działowe.
W niezmienionej formie pozostał cały hall główny z boazerią i ozdobną podbitką na suficie.

Technologia budowy: murowany z cegły, dach mansardowy kryty dachówką.
Budynek otacza park krajobrazowy wpisany do rejestru zabytków) w którym znajduje się staw oraz strumyk.
Na terenie nieruchomości posadowiony jest także **murowany budynek gospodarczy** o pow. 420 m^2.
Hala produkcyjno - usługowa, pomieszczania socjalne.
Nieruchomość stanowią cztery sąsiednie działki o łącznej powierzchni **6,8735 ha.**

Zachowano aleję kasztanowców prowadzącą do pałacu, polanę ze stawem, ciągi spacerowe oraz okazałe drzewa.
Istnieje możliwość wybudowania własnego ujęcia wody.

Odległość do Poznania - 200 km, do Koszalina - 40 km, Połczyn-Zdrój - 15 km.

Symbol	0207803	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 200 000 PLN
Cena za m2	1 606 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	świdwiński
Gmina	Połczyn Zdrój	Miejscowość	Tychówko
Ulica	Tychówko	Powierzchnia całkowita	1 370,00 m²
Powierzchnia działki	68 735,00 m²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom	Standard	Do remontu
Liczba pokoi	20	Ilość pięter	2
Ogrzewanie	(nieznane)	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	NIE MA
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	NIE MA
Podłączona kanalizacja	NIE MA		

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel
512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**