



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

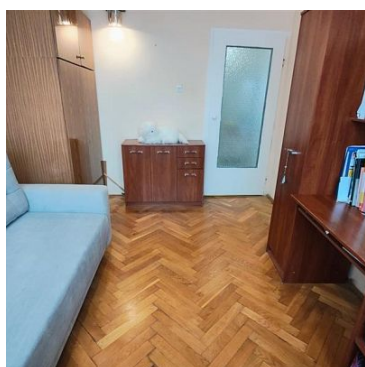
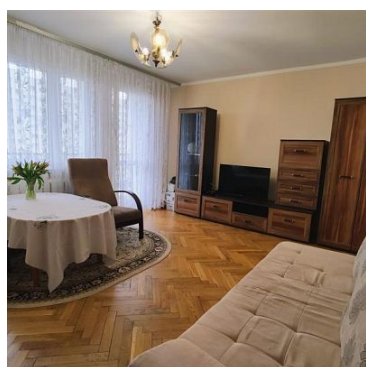
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,10 m²,

Koszalin

Cena **399 000** zł



!!!!3-pokojowe mieszkanie z dużą loggią!!!

Polecamy przestronne, słoneczne, dwustronne **mieszkanie trzypokojowe** o powierzchni 60,1 m² **położone na 5 piętrze** w bloku 11-piętrowym przy ulicy Jana Pawła II.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego - możliwość zakupu przez cudzoziemców.

Na metraż nieruchomości składa się przestronny salon z wyjściem na loggię, pokój, **duża sypialnia**,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Łazienka, WC oraz przedpokój. Pokoje duże i ustawne, dobrze doświetlone, na podłogach parkiet. Łazienka wykończona terakotą i glazurą. Kuchnia widna, częściowo umeblowana.

Czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej "Przylesie" wynosi około 920 zł, w tym:

- zaliczka na ogrzewanie;
- fundusz remontowy;
- opłata zarządcy;
- wywóz nieczystości;
- gaz.
- zaliczka na wodę zimną i ciepłą

Dodatkowe opłaty to prąd. Mieszkanie bardzo słoneczne, okna PCV z wystawą wschód-zachód, duża loggia. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Budynek, w którym mieści się mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie technicznym, zadbane klatka schodowa, nowa elewacja, winda. **Do mieszkania przynależy piwnica.**

Osiedle bardzo rozwinięte, bogate w liczne punkty handlowo-usługowe, placówki edukacyjne. Mieszkanie znajduje się zaledwie 100 metrów od Politechniki Koszalińskiej, co czyni to mieszkanie doskonałą inwestycją na wynajem!

Przed blokiem liczne miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Dzięki dużym możliwościom aranżacyjnym to mieszkanie można dostosować do własnych potrzeb, tworząc przestrzeń idealną dla rodziny, pary lub jako świetną lokatę kapitału.

Szybkie wydanie. Zapraszamy do oglądania. !!! Szczegółowe informacje dostępne są w biurze. Zapraszamy! Nr lic. zaw. 1169.

Symbol	0601315	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000 PLN
Cena za m2	6 639 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	924 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Jana Pawła II
Powierzchnia całkowita	60,10 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Wieżowiec
Rok budowy	1980	Standard	Do odświeżenia



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	5	Ilość pięter	11
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Spółdzielcze własnościowe z KW
Typ parkingu	Ogólnodostępny		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**