



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 627,00 m<sup>2</sup>,  
Osieki  
Cena **249 000** zł



Działka położona 2,5 kilometra w linii prostej od brzegu Morza Bałtyckiego oraz 250 metrów od brzegu Jeziora Jamno.

Znajduje się w miejscowości Osieki (Gmina Sianów), które położone są zaraz koło takich miejscowości jak Łazy i Mielno.

W Osiekach znajduje się sklep, oraz bardzo fajne miejsce wypoczynkowe nad brzegiem Jeziora Jamno.

Na działce można wybudować dom całoroczny lub domy rekreacyjne niekomercyjne (aktualny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Sianów).

**MEDIA**



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

Podłączona energia elektryczna (skrzynka na granicy działki), możliwość podłączenia się do kanalizacji, woda do wykonania własne ujęcie wody – studnia.

Działka ogrodzona, z dobrym dojazdem (drogą gminną).

Współrzędne GPS mniej więcej do środkowej części frontu działki, od drogi dojazdowej:

**54.292643 16.213581.**

Oferta pod opieką Pośrednika nr lic. 14825.

|                   |                    |                         |                         |
|-------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| Symbol            | 4403175            | Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA                 |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ           | Status                  | oferta aktualna         |
| Rodzaj rynku      | WTÓRNY             | Cena                    | 249 000 PLN             |
| Cena za m2        | 153 PLN            | Kraj                    | Polska                  |
| Województwo       | Zachodniopomorskie | Powiat                  | koszaliński             |
| Gmina             | Sianów             | Miejscowość             | Osieki                  |
| Ulica             | Piaskowa           | Powierzchnia działki    | 1 627,00 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj działki    | Działka            | Forma własności działki | Własność                |
| Podłączony gaz    | NIE MA             | Podłączony wodociąg     | NIE MA                  |



**MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA**  
właściciel

**512299104**  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**