Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 450,00 m^2,

Klępino Białogardzkie

Cena **100 000** zł









Na sprzedaż **działka o pow. 1450 m^2 z warunkami zabudowy,** położona w miejscowości **Klępino k. Białogardu.**

Kompleks 5- działek o pow. od 1116 m^2 do 1450 m^2 przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Decyzja o warunkach zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

- wskaźnik powierzchni zabudowy - do 15% pow. działki;
- szerokość elewacji frontowej - do 15,0m;
- wysokość zabudowy w kalenicy - do 9,5m;

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- powierzchnia biologicznie czynna - min. 60 % pow. działki;
- dach stromy, dwu lub wielospadowy;
- zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia;
- odprowadzanie ścieków do zbiornika bezodpływowego lub oczyszczalni przydomowej.

Działka niezabudowana położona w pobliżu nowych domów jednorodzinnych.
Media: energia, woda - w pobliżu działki.
Działka w kształcie trapezu. Klasyfikacja użytków: R IVa

Dojazd do działki drogą asfaltową oraz drogą wewnętrzną - wykonany wjazd z drogi powiatowej.
Udział 1/5 części w drodze wewnętrznej, w cenie działki.

Lokalizacja: podmiejska miejscowość oddalona ok. 3 km do trasy turystycznej Kołobrzeg - Połczyn Zdrój.
Odległość od centrum Białogardu ok. 7 km.

Możliwość kupna sąsiedniej działki o pow. 1116 m2.

Symbol	0207816	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	100 000 PLN
Cena za m2	69 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Białogard
Gmina	Białogard	Miejscowość	Klępino Białogardzkie
Ulica	Klępino	Powierzchnia działki	1 450,00 m²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	Własność
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	NIE MA
Podłączona kanalizacja	NIE MA		

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel
512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**