



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 450,00 m²,
Klępino Białogardzkie
Cena **95 000** zł



Na sprzedaż **działka o pow. 1450 m² z warunkami zabudowy**, położona w miejscowości **Klępino k. Białogardu**.

Kompleks 5- działek o pow. od 1116 m² do 1450 m² przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Decyzja o warunkach zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

- wskaźnik powierzchni zabudowy - do 15% pow. działki;
- szerokość elewacji frontowej - do 15,0m;
- wysokość zabudowy w kalenicy - do 9,5m;



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- powierzchnia biologicznie czynna - min. 60 % pow. działki;
- dach stromy, dwu lub wielospadowy;
- zaopatrzenie w wodę z indywidualnego ujęcia;
- odprowadzanie ścieków do zbiornika bezodpływowego lub oczyszczalni przydomowej.

Działka niezabudowana położona w pobliżu nowych domów jednorodzinnych.

Media: energia, woda - w pobliżu działki.

Działka w kształcie trapezu. Klasyfikacja użytków: R IVa

Dojazd do działki drogą asfaltową oraz drogą wewnętrzną.

Udział 1/5 części w drodze wewnętrznej, w cenie działki.

Lokalizacja: podmiejska miejscowość oddalona ok. 3 km do trasy turystycznej Kołobrzeg - Połczyn Zdrój.

Odległość od centrum Białogardu ok. 7 km.

Możliwość kupna sąsiedniej działki o pow. 1116 m2.

Symbol	0207816	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	95 000 PLN
Cena za m2	66 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Białogard
Gmina	Białogard	Miejscowość	Kłębino Białogardzkie
Ulica	Kłębino	Powierzchnia działki	1 450,00 m ²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	Własność
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	NIE MA
Podłączona kanalizacja	NIE MA		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**