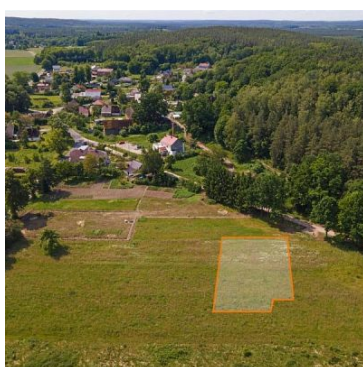




mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 116,00 m²,
Klępino Białogardzkie
Cena **73 000** zł



Na sprzedaż **działka o pow. 1116 m² z warunkami zabudowy**, położona w miejscowości **Klępino k. Białogardu**.

Kompleks 5- działek o pow. od 1116 m² do 1450 m² przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego i garażu.

- dom oraz garaż - zabudowa wolnostojąca;
- wskaźnik powierzchni zabudowy - do 15% pow. działki;



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerciński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerciński.pl

- szerokość elewacji frontowej - do 15,0m;
- wysokość zabudowy w kalenicy - do 9,5m;
- powierzchnia biologicznie czynna - min. 60 % pow. działki;
- dach stromy, dwu lub wielospadowy;
- linia zabudowy: 6m od drogi wewnętrznej;
- zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia;
- odprowadzanie ścieków do zbiornika bezodpływowego lub oczyszczalni przydomowej.

Działka niezabudowana położona w pobliżu nowych domów jednorodzinnych.

Media: energia, woda - w pobliżu działki.

Kształt działki prostokątny o wymiarach ok. 28 x 40 m.

Klasyfikacja użytków: R IVa

Dojazd do działki drogą asfaltową oraz drogą wewnętrzną.

Udział 1/5 części w drodze wewnętrznej, w cenie działki.

Lokalizacja: podmiejska miejscowość oddalona ok. 3 km do trasy turystycznej Kołobrzeg - Połczyn Zdrój.

Odległość od centrum Białogardu ok. 7 km.

Możliwość kupna sąsiedniej działki o pow. 1450 m².

Symbol	0207815	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	73 000 PLN
Cena za m ²	65 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Białogard
Gmina	Białogard	Miejscowość	Kłębino Białogardzkie
Ulica	Kłębino	Powierzchnia działki	1 116,00 m ²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	Własność
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	NIE MA
Podłączona kanalizacja	NIE MA		



MAŁGORZATA SZCZERIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerciński.pl

Więcej ofert na stronie **szczerciński.pl**