



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 141,00 m²,

Klępino Białogardzkie

Cena **73 000** zł



Na sprzedaż **działka o pow. 1141 m² z warunkami zabudowy** położona w miejscowości **Klępino k. Białogardu**.

Kompleks 5- działek o pow. od 1116 m² do 1450 m² przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego i garażu.

- dom oraz garaż - zabudowa wolnostojąca;
- wskaźnik powierzchni zabudowy - do 15% pow. działki;



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- szerokość elewacji frontowej - do 15,0m;
- wysokość zabudowy w kalenicy - do 9,5m;
- powierzchnia biologicznie czynna - min. 60 % pow. działki;
- dach stromy, dwu lub wielospadowy;
- linia zabudowy: 6m od drogi wewnętrznej;
- zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia;
- odprowadzanie ścieków do zbiornika bezodpływowego lub oczyszczalni przydomowej.

Działka niezabudowana położona w pobliżu nowych domów jednorodzinnych.

Media: energia, woda - w pobliżu działki.

Kształt działki prostokątny o wymiarach ok. 27 x 42 m.

Klasyfikacja użytków: R IVa

Dojazd do działki drogą asfaltową oraz drogą wewnętrzną.

Udział 1/5 części w drodze wewnętrznej, w cenie działki.

Lokalizacja: podmiejska miejscowość oddalona ok. **3 km do trasy turystycznej Kołobrzeg - Połczyn Zdrój.**

Odległość od centrum Białogardu ok. 7 km.

Możliwość kupna sąsiednich działek!

Symbol	0207814	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	73 000 PLN
Cena za m2	64 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Białogard
Gmina	Białogard	Miejscowość	Kłépino Białogardzkie
Ulica	Kłépino	Powierzchnia działki	1 141,00 m ²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	Własność
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	NIE MA
Podłączona kanalizacja	NIE MA		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**