Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

OBIEKT NA WYNAJEM

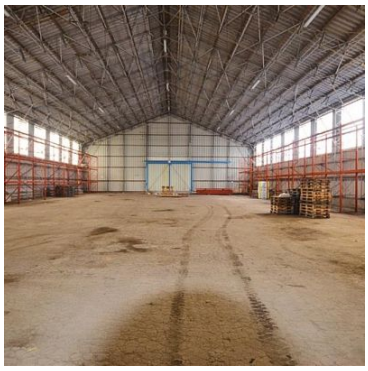
pow. całkowita: 830,00 m^2,

Koszalin

Cena **15 000** zł











Oferujemy do wynajęcia halę magazynową o powierzchni **830m2** w konstrukcji szkieletowej, wolnostojącą, jednokondygnacyjną, niepodpiwniczoną, bez ocieplenia, wyposażoną w bramy przesuwne od strony wschodniej oraz dodatkowym wejściem indywidualnym, na nawach bocznych regały wysokiego składowania.
media: prąd
Nieruchomość położona jest na terenie o przeznaczeniu przemysłowym i magazynowym z usługami oraz handlem. Do tej pory nieruchomość wykorzystywana pod cele produkcyjne.

Całość ogrodzona, monitorowana, z własnym oświetleniem. Między halami znajdują się utwardzone place wewnętrzne zapewniające dogodne dojazdy dla podjazdów kołowych oraz składowanie materiałów.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Nieruchomość znajduje się w południowo-zachodniej części Koszalina, przy ulicy Połczyńskiej, z drugim dojazdem od ulicy Słowiańskiej będącej częścią obwodnicy miejskiej łączącej ulicę Szczecińską i Gnieźnieńską Koszalina.

Bardzo dobra komunikacja z obwodnicami miasta Koszalina.

Do ceny najmu należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%

Koszty energii, gazu, wod-kan oraz pozostałe media ponosi Najemca.

Miasto Koszalin leżące na trasie Gdańsk- Szczecin, kilkanaście kilometrów od morza, z dobrą dostępnością do nadmorskich miejscowości jest znaczącym ośrodkiem dla regionu. Dominującymi sektorami gospodarki na terenie powiatu koszalińskiego są: przemysł rolno- spożywczy, handel, gastronomia, turystyka i budownictwo. Sektor nadmorski rozbudowuje się prężnie od kilku lat a zaplecze materiałowe pod budownictwo oraz szeroko rozumianą turystykę znajduje się w Koszalinie. Korzystne położenie miasta na skrzyżowaniu ważnych szlaków transportowych stwarza doskonałe warunki rozwoju dla lokalnych biznesów jak również dla nowych inwestorów.

Zadzwoń do biura po więcej informacji!!!

Oglądanie po wcześniejszym umówieniu z pośrednikiem.

Symbol	3701518	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	15 000 PLN
Cena za m2	18 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Koszalin	Powierzchnia całkowita	830,00 m²
Forma własności działki	Własność	Rodzaj obiektu	Obiekt
Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny	Standard	Dobry
Forma własności	Własność		

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel
512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**