



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

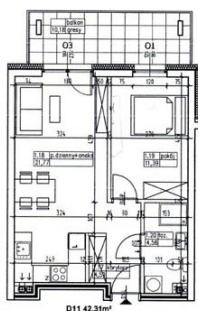
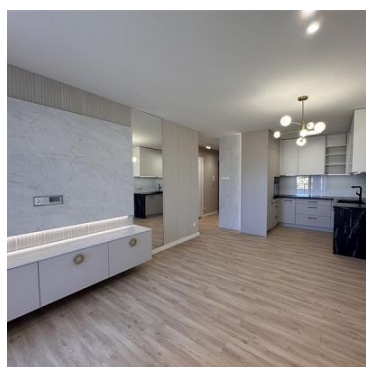
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,31 m²,

Koszalin, Rokosowo

Cena **565 000** zł



Nowe mieszkanie 2 pokojowe w budynku z 2024r. z windą przy ul. Morelowej o pow. 42,31 m², starannie zaprojektowane przez Projektanta i wykończone pod klucz!

W cenie kuchnia, która została wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna, okap) oraz wykończona łazienka.

Do mieszkania przynależy balkon od strony zachodniej o pow. 10,18m² m².

Sprzedaż nieruchomości za cenę 565.000 zł, miejsce postojowe w hali garażowej 35.000 zł + kom. lokatorska -15.000 zł



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczercińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Koszty : czynsz do wspólnoty ok 550 zł + energia wg zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni znajdującej się w budynku.

Kupujący zwolniony jest z 2 % podatku od czynności cywilnoprawnych !

Spokojna i dogodna lokalizacja.

Zdjęcia przedstawiają wizualizację mieszkania. Cena nie obejmuje umeblowania mieszkania.

W okolicy pełna infrastruktura - sklepy, szkoła, przychodnia, usługi, komunikacja miejska, tereny zielone, ścieżki rowerowe.

Wydanie mieszkania od zaraz!

Oglądanie z Pośrednikiem po wcześniejszym umówieniu, lic.zaw.3240

Zainteresowała Cie oferta? Zadzwoń lub napisz do nas.

Symbol	0802016	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	565 000 PLN
Cena za m2	13 354 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Rokosowo	Ulica	Morelowa
Powierzchnia całkowita	42,31 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Rok budowy	2024	Standard	Wysoki standard
Typ kuchni	Połączona z salonem	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	4,56 m ²	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	Kotłownia lokalna
Forma własności	Własność	Internet	JEST
Typ garażu	Pod budynkiem	Typ parkingu	Miejsce parkingowe
Balkon	JEST	Powierzchnie balkonów	10,18 m ²



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczubiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczubinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczubinski.pl**