



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 000,00 m²,

Niekłonice, Niekłonice

Cena **250 000** zł



Działka budowlana o pow. 1.000 m² z pozwoleniem na budowę w cenie!

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 1.000 m² w niezwykle popularnej lokalizacji, na przedmieściach Koszalina.

Działka idealna pod Twój wymarzony dom:

- Kształt działki to regularny kwadrat o wymiarach 31,5x31,5 m - co jest jej ogromnym atutem! Takie proporcje dają pełną swobodę przy planowaniu rozłożystego domu i ogrodu.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerciński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerciński.pl

- Położona zaraz przy asfaltowej, oświetlonej drodze publicznej
- W bardzo bliskiej odległości znajduje się przystanek autobusowy – doskonałe połączenie komunikacyjne z innymi częściami miasta

Dostęp do wszystkich mediów:

- Prąd,
- Woda gminna (na działce)
- Kanalizacja gminna (na działce)
- Gaz – skrzynka gazowa na działce

W cenie działki zawarte są:

- aktualne pozwolenie na budowę,
- dziennik budowy,
- wylane fundamenty pod dom jednorodzinny parterowy – z gotowego i sprawdzonego projektu „Dom we Wrzosach II” z Biura Projektowego Archon.

Możesz od razu zlecić firmie budowlanej kontynuację budowy – oszczędzasz czas i formalności!

Alternatywnie – możesz zrealizować inny projekt domu, wykorzystując już wykonane fundamenty (po adaptacji).

Lokalizacja: Niekonice

To miejsce, które zyskuje coraz większą popularność wśród osób szukających komfortu, przestrzeni i dobrego dostępu do infrastruktury. Spokojna okolica, jednocześnie świetnie skomunikowana i rozwijająca się.

Jeśli marzysz o budowie domu bez przeciągających się formalności – ta oferta jest dla Ciebie!

Zadzwoń i umów się na prezentację działki. Dokumentacja dostępna do wglądu.

Oglądanie z Pośrednikiem (lic. Zaw. nr 11917)

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej art. 66 KC

Symbol	3403248	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	250 000 PLN
Cena za m2	250 PLN	Kraj	Polska



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Niekłonice
Dzielnica - osiedle	Niekłonice	Ulica	Porzeczkowa
Powierzchnia działki	1 000,00 m ²	Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.
Forma własności działki	Własność		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**