



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 197,89 m², pow. działki: 5 003,00 m²,

Biesiekierz

Cena **650 000** zł



Na sprzedaż przestronny **dom wolnostojący z dużą działką - Biesiekierz - 15 km od morza!**

Wyjątkowa nieruchomość położona w malowniczej miejscowości Biesiekierz, idealna dla osób ceniących przestrzeń, prywatność i kontakt z naturą. **Dom o powierzchni użytkowej 197,89 m²** usytuowany jest **na w pełni ogrodzonej działce o powierzchni 5003 m²** z licznymi nasadzeniami i dwoma niezależnymi wjazdami.

Rozkład pomieszczeń:

Parter (z osobnym wejściem):

- dwa pokoje;



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- kuchnia;
- łazienka.

Piętro główne:

- przestronny salon z kominkiem i wyjściem na balkon;
- kuchnia;
- toaleta;
- trzy funkcjonalne sypialnie;
- łazienka z wanną.

Poddasze:

- dwa duże, otwarte pomieszczenia do dowolnej aranżacji – idealne jako pracownia, pokój rekreacyjny lub dodatkowe sypialnie.

Piwnica:

- kotłownia z piecem;
- cztery pomieszczenia gospodarcze;
- **garaż.**

Dom został ocieplony, wyposażony w solidne grzejniki żeliwne, zapewniające komfort cieplny. **Ogrzewanie** - piec gazowy z zasobnikiem wody na 240 litrów, oraz piec na paliwo stałe. Budynek jest w dobrym stanie technicznym – gotowy do zamieszkania. Okna drewniane firmy Drewexim.

Na terenie posesji znajduje się również **budynek gospodarczy o powierzchni 117 m²**, który można przeznaczyć na cele magazynowe, warsztatowe lub prowadzenie działalności gospodarczej.

Możliwość zakupu:

Istnieje opcja zakupu domu z mniejszą działką o powierzchni ok. 1600 m², co daje większą elastyczność dla przyszłych nabywców.

Symbol	0207822	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	650 000 PLN
Cena za m2	3 285 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Biesiekierz	Miejscowość	Biesiekierz
Ulica	Biesiekierz	Powierzchnia całkowita	197,89 m ²
Powierzchnia działki	5 003,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom	Standard	Dobry



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	6	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Typ garażu	Garaż
Balkon	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**