



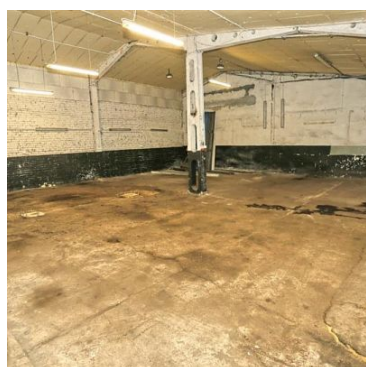
**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

## OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 282,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 500,00 m<sup>2</sup>,  
Koszalin

Cena **4 900** zł



Magazyn z bramą wjazdową z poziomu zero w Koszalinie.

Powierzchnia całego magazynu wraz z zapleczem 282 m<sup>2</sup>, obiekt składa się z:

- dużego magazynu o powierzchni 210 m<sup>2</sup>
- małego magazynu o powierzchni 36 m<sup>2</sup> plus wc o powierzchni 6 m<sup>2</sup>
- jednego dużego pomieszczenia biurowego o powierzchni 30 m<sup>2</sup>.

Do magazynu wjeżdża się przez bramę (3 na 3 metry) do części wspólnej magazynu, w której znajdują się: wejście do biura, oraz bramy (3 na 2,80 m) do magazynów.

Istnieje możliwość wykorzystania części wspólnego wjazdu na cele magazynowe.

W dużym magazynie ogrzewanie z pieca typu koza.

Biuro nieogrzewane, opcja elektrycznych grzejników panelowych.

Przed magazynem około 6 miejsc parkingowych.



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerciński  
ul. Bogusława II 3  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

Przy wynajmie kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu.  
Oglądanie nieruchomości po wcześniejszym kontakcie z Pośrednikiem nr lic. 14825.

Symbol	4403199	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	4 900 PLN
Cena za m2	17 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	BOWiD	Powierzchnia całkowita	282,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	500,00 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	Użytk. wieczyste
Rodzaj obiektu	Obiekt	Parter	TAK
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	Piec
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Ogólnodostępny



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA  
właściciel

512299104  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie [szczerbinscy.pl](http://szczerbinscy.pl)