



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

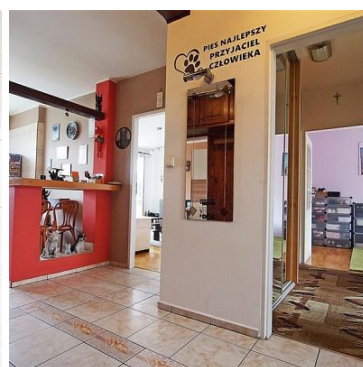
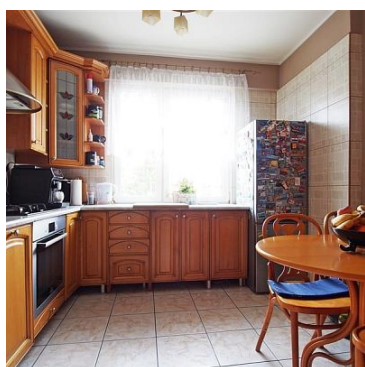
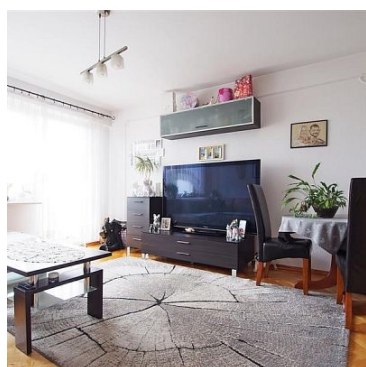
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 75,10 m²,

Koszalin, Przylesie

Cena **499 000** zł



Polecamy 4 pokojowe mieszkanie z loggią przy ulicy Spasowskiego.

Forma własności - spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą (możliwy zakup przez obcokrajowców).

Lokal o powierzchni 75,10m² położony na II piętrze składający się z:

- salonu z wyjściem na loggię
- 3 sypialni
- dużej i widnej kuchni



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczercińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczercińscy.pl

- łazienki
- WC
- podwójnego przedpokoju

Funkcjonalny rozkład - wejście do każdego z pomieszczeń z przedpokoju.

Mieszkanie słoneczne i bardzo zadbane.

Wystawa okienna wschód - zachód.

Do mieszkania przynależy duża piwnica.

Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca postojowe.

W cenie nieruchomości pozostaje zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD oraz szafy w zabudowie stałej.

Możliwość dokupienia miejsca postojowego w hali garażowej w budynku przy ulicy Próchnika w kwocie 45.000zł.

Czynsz do spółdzielni mieszkaniowej w kwocie 917zł : zaliczka na fundusz remontowy, zaliczka na centralne ogrzewanie,gaz, ścieki i wywóz nieczystości, zaliczka na ciepłą i zimną wodę.
Dodatkowo płatna tylko energia elektryczna.

Bardzo dobra lokalizacja z dostępem do pełnej infrastruktury: przystanki autobusowe, szkoły, przedszkola, dyskonty spożywcze, wydziały Politechniki Koszalińskiej i zaledwie kilka minut spacerem do lasu.

Oferta na wyłączność - oglądanie nieruchomości po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Pośrednikiem.

Szukasz 4 pokojowego komfortowego mieszkania ?
Ta oferta spełni Twoje oczekiwania.

Symbol	610527	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000 PLN
Cena za m2	6 644 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Przylesie	Ulica	Spasowskiego
Powierzchnia całkowita	75,10 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Rok budowy	1986	Standard	Do odświeżenia
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Spółdzielcze własnościowe z KW
Typ garażu	1 miejsce w hali garażowej	Typ parkingu	Ogólnodostępny



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**