



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

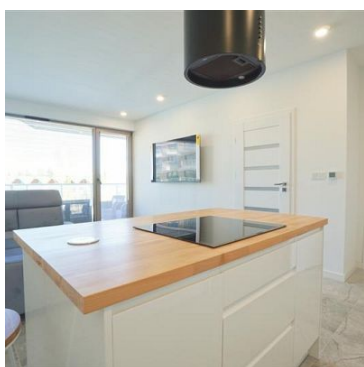
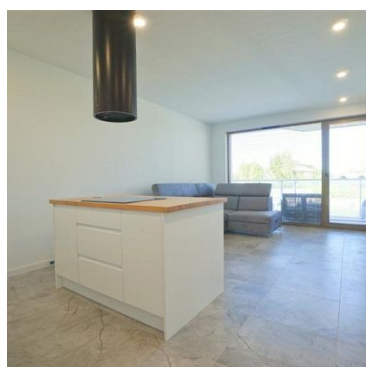
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,17 m²,

Sarbinowo, Sarbinove

Cena **850 000** zł



Zainwestuj lub zamieszkaj w SARBINOVE

Wyjątkowe 2-pokojowe mieszkanie z balkonem 190 m od plaży - inwestycja SARBINOVE, Sarbinowo

Na sprzedaż komfortowe, w pełni wykończone i wyposażone mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 42,17 m², zlokalizowane 3 minuty od Morza Bałtyckiego w nowoczesnym apartamentowcu w inwestycji SARBINOVE – nowym, prestiżowym kompleksie mieszkaniowym zaledwie 190 metrów od morza w nadmorskiej miejscowości Sarbinowo.

Mieszkanie (lokal mieszkalny) znajduje się na I piętrze w nowo oddanym budynku z 2024 roku, z windą.

W skład mieszkania wchodzi:



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczecińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- przestronny salon z aneksem kuchennym, wyposażonym w nowoczesną zabudowę z wyspą, piekarnik, mikrofalę, płytę grzewczą oraz zmywarkę,
- sypialnia z wygodnym łóżkiem i pojemną szafą w zabudowie,
- łazienka z WC,
- balkon o powierzchni 7,98 m², idealny do wypoczynku przy porannej kawie lub wieczornym relaksie.

Mieszkanie wykończone – w cenie pozostaje pełne wyposażenie widoczne na zdjęciach, w tym m.in. dwa telewizory, sofa, meble tarasowe, sprzęt AGD oraz zabudowy stałe. Ogrzewanie gazowe, podłogowe zapewnia komfort przez cały rok.

Czynsz do wspólnoty około 590 zł (w tym zaliczka na wodę oraz ogrzewanie), dodatkowo płatny prąd.

Możliwość dokupienia miejsca postojowego w hali garażowej oraz komórki lokatorskiej.

Inwestycja SARBINOVE - nowoczesna przestrzeń do życia i wypoczynku

SARBINOVE to nowo powstające osiedle apartamentowe zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców i letników. Wyróżnia się spójną architekturą, dużą ilością zieleni i wysoką jakością użytych materiałów budowlanych. To przestrzeń stworzona z myślą o relaksie, bezpieczeństwie i bliskości natury.

Docelowo kompleks będzie składać się z 10 nowoczesnych budynków, obejmujących około 300 lokali – zarówno mieszkalnych, jak i usługowych. Dodatkowo powstanie restauracja, oraz kompleks SPA z basenem. Każdy budynek wyposażony jest w windę, a mieszkańcy będą mogli korzystać z uporządkowanej, zielonej przestrzeni wspólnej.

Sarbinowo - nadmorska perła z klimatem

Sarbinowo to malownicza, dynamicznie rozwijająca się miejscowość nadmorska położona w województwie zachodniopomorskim, pomiędzy Mielnem a Ustroniem Morskim, znana z szerokich, piaszczystych plaż, nadmorskiej promenady i spokojnej atmosfery. Mimo swojego kameralnego charakteru, oferuje doskonałą infrastrukturę turystyczną – restauracje, kawiarnie, atrakcje rodzinne i ścieżki rowerowe.

To idealne miejsce zarówno na wypoczynek, jak i inwestycję – popularność Sarbinowa wśród turystów sprawia, że nieruchomości w tej lokalizacji cieszą się dużym zainteresowaniem na rynku najmu krótkoterminowego.

Zamieszkać lub zainwestuj w wyjątkowym miejscu, gdzie morze jest na wyciągnięcie ręki, a komfort spotyka się z nowoczesnością.

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Symbol	3701522	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	850 000 PLN
Cena za m2	20 157 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	590 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszaliński	Gmina	Mielno
Miejscowość	Sarbinowo	Dzielnica - osiedle	Sarbinove



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczubiński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczubiński.pl

Ulica	Wydmowa	Powierzchnia całkowita	42,17 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Apartamentowiec	Rok budowy	2024
Standard	Bardzo dobry	Typ kuchni	Połączona z salonem
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Internet	JEST	Balkon	JEST
Powierzchnie balkonów	7,98 m ²		



MAŁGORZATA SZCZUBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczubiński.pl

Więcej ofert na stronie **szczubiński.pl**