



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

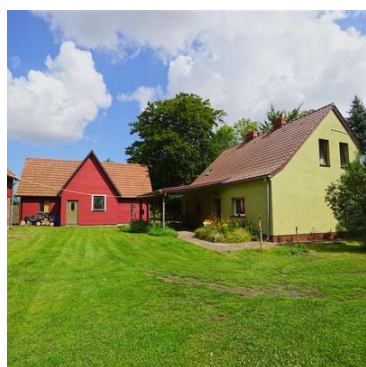
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 121,68 m², pow. działki: 9 900,00 m²,

Smolne

Cena **799 000** zł



Na sprzedaż:

Budynek mieszkalny z zagospodarowaniami na działce 9900m².

Smolne zaprasza nowego właściciela!!! Gmina Będzino.

Nieruchomość w pasie nadmorskim na sprzedaż!!!

Idealne miejsce na małą agroturystykę.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Oferujemy do sprzedaży nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym wolnostojącym, dwoma budynkami gospodarczymi na dużej działce 9 km od Morza Bałtyckiego, 4,5 km od drogi S6, 18 km od Koszalina w sąsiedztwie kompleksu ogrodów do zwiedzania HORTULUS.

Działka o powierzchni 0,9900 ha .

Budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej **121,68m²** został wybudowany przed 1945r. metoda tradycyjną, z cegły, ocieplony styropianem z dachem dwuspadowym pokrytym dachówką. Budynek jest częściowo podpiwniczony.

Na parterze domu znajdują się: salon, kuchnia, łazienka z toaletą, dwa pokoje; na piętrze dwie sypialnie, hol, garderoba i łazienka.

Na terenie nieruchomości znajdują się dwa budynki gospodarcze . Budynek o powierzchni zabudowy 230 m², murowany z cegły z dachem odeskowany pokrytym dachówką cementową (stodoła) oraz budynek o konstrukcji drewnianej o powierzchni zabudowy 57 m² (garaż) z dachem odeskowanym pokryty dachówką cementową.

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, grunty rolne, ogrody Hortulus.

Budynek wyposażony jest w instalacje energetyczną, wodociągową z sieci, szambo, ogrzewanie centralne z pompy ciepła, dodatkowo kominek.

Dojazd do posesji drogą gminną utwardzoną.

Zapraszamy do kontaktu po więcej informacji.

Umów się na prezentację to może być twoja wymarzona nieruchomość.

Symbol	3701523	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	799 000 PLN
Cena za m ²	6 566 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Będzino	Miejscowość	Smolne
Ulica	Smolne	Powierzchnia całkowita	121,68 m ²
Powierzchnia działki	9 900,00 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj domu	Dom wolno stojący	Rok budowy	1945
Standard	Do zamieszkania	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Ilość pięter	1	Ogrzewanie	Pompy ciepła
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Własność



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Typ garażu	Garaż	Taras	JEST



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**