



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

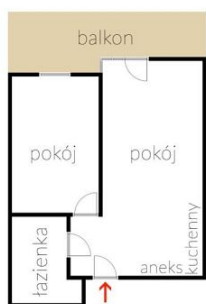
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

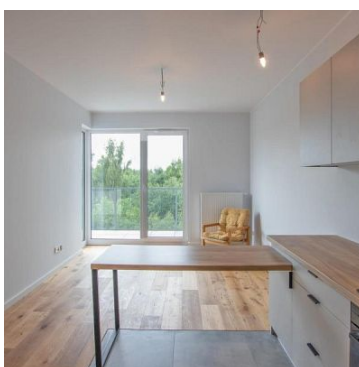
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,71 m²,

Koszalin

Cena **2 000** zł



rzut pc



PROMOCJA! NOWA NIŻSZA CENA!

Na wynajem **nowe mieszkanie 2 pokojowe** o pow. **35,71 m²** położone w **Koszalinie** przy **ul. Staszica**.

Mieszkanie usytuowane na czwartym piętrze, w nowym pięciopiętrowym apartamentowcu **z windą**.
Do mieszkania przynależą **2 miejsca postojowe w hali garażowej i na terenie posesji**, oraz **komórka lokatorska** w czynszu najmu mieszkania.

Rozkład pomieszczeń:



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- pokój dzienny z aneksem kuchennym i wyjściem na **balkon**;
- pokój - sypialnia;
- łazienka z WC;
- przedpokój.

Umeblowanie i wyposażenie:

Kuchnia: zabudowa kuchenna, płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka, zmywarka.

Łazienka: kabina natryskowa, umywalka, kompakt, szafka łazienkowa.

Ogrzewanie i ciepła woda - z sieci miejskiej; licznik GJ poboru energii cieplnej.

Opłaty:

- czynsz najmu 2.000 zł/mies.
- opłaty do Wspólnoty 466 zł/mies. z zaliczką na ogrzewanie;
- media: energia wg zużycia, odczyt comiesięczny + woda i śmieci;
- zaliczka na koszty eksploatacyjne i zużycia energii 300 zł/mies.
- kaucja zwrotna 3.000 zł

Nadzór, zabezpieczenie i obsługa prawna transakcji najmu - jednorazowa opłata dla Biura 2.000 zł + VAT.

Osiedle z bogatą infrastrukturą, w bliskiej odległości, Galeria EMKA, sklepy, przystanki autobusowe, plac zabaw, przedszkole, ośrodek zdrowia.

Symbol	0207839	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 000 PLN
Cena za m2	56 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Staszica	Powierzchnia całkowita	35,71 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Apartamentowiec	Rok budowy	2024
Standard	Bardzo dobry	Typ kuchni	Aneks kuchenny
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Własność
Typ garażu	1 miejsce w hali garażowej	Typ parkingu	Miejsce parkingowe



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Balkon

JEST



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**