



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

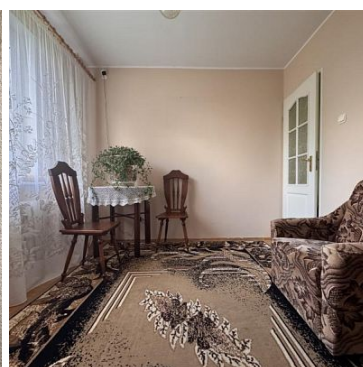
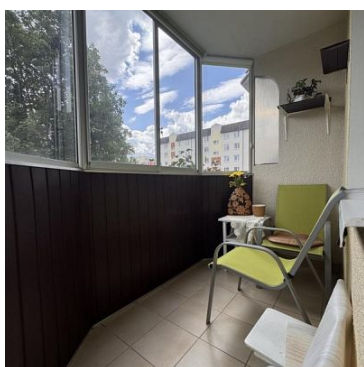
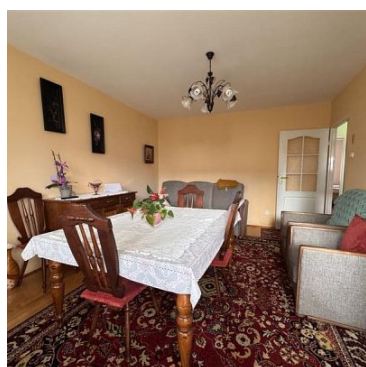
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,70 m²,

Koszalin, Przylesie

Cena **380 000** zł



Słoneczne, rozkładowe mieszkanie 3 pokojowe o pow. 53,70 m² na parterze z loggią w budynku IV piętrowym przy ul. Wąwozowej.

W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura m.in. sklepy, punkty usługowe, przystanki autobusowe, przedszkole, szkoła, przychodnia, las, ścieżki rowerowe itp.

Możliwy zakup przez obcokrajowców - spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Lokal składa się z dużego, słonecznego pokoju z wyjściem na loggię, 2 pokoi - sypialnie, jasnej kuchni, łazienki z wc.

Wejście do każdego pomieszczenia z przedpokoju.

Kuchnia z oknem - zabudowa kuchenna, stół, szafka, lodówka, kuchenka gazowa z piekarnikiem.

Łazienka - prysznic, zlew, wc.

Przedpokój - szafa w zabudowie, szafka na buty+odzież zew.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Podłogi - w pokojach- parkiet, kuchnia, łazienka - terakota.

Okna -PCV i drewniane, dwustronne, wystawa okien - pn-pd.

Loggia - oszklona, okna otwierane, przesuwne od strony pd.

Opłaty - czynsz do spółdzielni Przylesie 642,33 zł /m-c (w tym zaliczki na CO, fundusz remontowy, podatek od nieruch eksploatację, ubezpieczenie, podatek od nieruchomości, konserwacja, śmieci, inne)
+ **woda 15,13 zł** - opłata stała + wg zużycia + **energia i gaz** wg zużycia.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie idealne dla rodziny, pary, singla lub jako inwestycja pod wynajem.

Klucze w biurze nieruchomości.

Umów się na oglądanie. Prezentacja po wcześniejszym umówieniu z Pośrednikiem.

Lic. zaw. 3240

Symbol	0802019	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	380 000 PLN
Cena za m2	7 076 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	642 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Przylesie
Ulica	Wąwozowa	Powierzchnia całkowita	53,70 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Standard	Do odświeżenia



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Spółdzielcze własnościowe
Internet	JEST	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**