



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

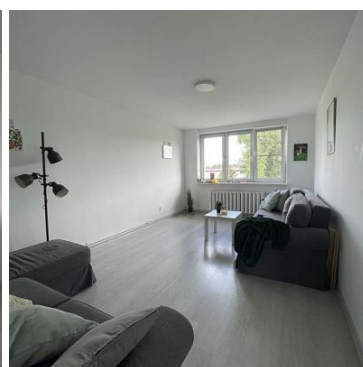
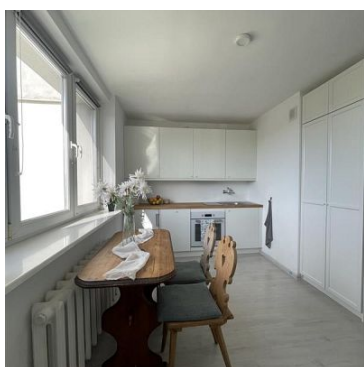
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,86 m²,

Osieki, Osieki

Cena **269 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowe, bezczynszowe mieszkanie nad jeziorem, blisko morza!

Lokalizacja: Osieki, gm. Sianów - tylko 3 km od brzegu Morza Bałtyckiego.

Marzysz o życiu w otoczeniu natury, z zielenią za oknem i świeżym powietrzem każdego dnia? Ta oferta jest dla Ciebie!

Na sprzedaż **jasne i** przestronne mieszkanie o pow. 53,86 m² **położone 500 metrów od malowniczego jeziora Jamno**. Idealne miejsce do zamieszkania na stałe, jako letnia rezydencja lub inwestycja pod wynajem.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

To przytulne, dwupokojowe mieszkanie położone jest na **wysokim parterze** w bloku mieszkalnym. Budynek dobrze utrzymany, odświeżona i ocieplona elewacja bloku. Mieszkanie zadbane, w stanie do zamieszkania, **bezczyńszkowe** - opłaty jedynie za media według indywidualnego zużycia (prąd, woda, śmieci plus opał). Ogrzewanie etażowe (piec na węgiel lub drewno znajduje się w piwnicy wraz z bojlerem do podgrzania wody). Przynależne dwie piwnice.

Opis nieruchomości:

- 2 ustawne pokoje z dużą ilością naturalnego światła, w tym jeden z wyjściem na **przyjemną loggię z widokiem na zieleń**,
- Osobna, duża, w pełni funkcjonalna kuchnia - wyposażona w niezbędne sprzęty AGD, z miejscem na stół jadalniany,
- Łazienka z prysznicem i z wc,
- **Przemyślany układ mieszkania** — idealny dla pary, rodziny lub jako inwestycja pod wynajem,
- Ciche, spokojne otoczenie blisko natury

Dodatkowo **istnieje możliwość zakupu garażu murowanego** w zabudowie szeregowej znajdującego się niedaleko bloku w cenie 29.000 zł.

Lokalizacja i okolica:

- 500 m do Jeziora Jamno – idealne miejsce na spacer, sporty wodne i relaks na łonie natury,
- 3 km do Morza Bałtyckiego w Łazach – szybki dojazd rowerem lub samochodem (z Sianowa do Łaz prowadzi nowa ścieżka rowerowa),
- Przy budynku plac zabaw, duży przyległy teren zielony, boisko sportowe i parkingi dla mieszkańców,
- Bliskość kościoła, w miejscowości dwa sklepy spożywcze, tereny spacerowe i lasy,
- Urokliwa, spokojna okolica – idealna dla osób ceniących kontakt z przyrodą i wypoczynek z dala od miejskiego zgiełku.

To idealne miejsce dla miłośników przyrody, wodnych aktywności i spokojnego życia, z jednoczesnym dostępem do nadmorskich atrakcji.

Nie zwlekaj — taka lokalizacja to rzadkość!

Klucze w biurze - wydanie od ręki!

Oglądanie z Pośrednikiem (nr lic.zaw. 11917) Oferty na niniejszej stronie mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty określonej w art.66 KC

Symbol	3403261	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczubiński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczubinski.pl

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	269 000 PLN
Cena za m2	4 994 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Sianów	Miejscowość	Osieki
Dzielnica - osiedle	Osieki	Ulica	Łąkowa
Powierzchnia całkowita	53,86 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Rok budowy	1970	Standard	Do zamieszkania
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Ilość pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	Etazowe
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Własność
Internet	JEST	Typ garażu	Garaż
Typ parkingu	Ogólnodostępny		



MAŁGORZATA SZCZUBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczubinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczubinski.pl**