



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 950,00 m²,
Skwierzynka, Skwierzynka
Cena **265 000** zł



Na sprzedaż – **działka budowlana 949 m² w Skwierzynce**, lubiana okolica tuż przy Koszalinie, zaledwie kilka minut od centrum miasta!

Działka usytuowana w przepięknej okolicy, **blisko jezioro, morze, i las**. W pobliżu zabudowa nowych domów jednorodzinnych.

Najważniejsze atuty działki:

- Kształt regularnego prostokąta – łatwy w zagospodarowaniu i optymalny pod projekt domu.
- Teren płaski, niezadrzewiony, bez krzewów – od razu gotowy do rozpoczęcia prac.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- Doskonała lokalizacja – ciche otoczenie, a jednocześnie szybki dojazd do miasta.
- **Media w pobliżu** – gaz, energia elektryczna w drodze, woda ok 50m dalej.
- **Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego symbol 57MN-** działka przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną, wolnostojącą, co oznacza szybkie i bezproblemowe uzyskanie pozwolenia na budowę.

Działka świetnie zlokalizowana - na obrzeżach miasta Koszalina, w cichej i ustronnej okolicy. Bliska odległość do przychodni, galerii EMKA tj. ok. 3km. Dojazd drogą asfaltową, a następnie ok. 220 m drogą utwardzoną.

To propozycja dla osób szukających miejsca na budowę wymarzonego domu w spokojnej, zielonej okolicy, ale z pełnym dostępem do infrastruktury miejskiej.

Oglądanie tylko z Pośrednikiem. (Lic. Zw. Nr 11917) "Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC"

Symbol	3403267	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	265 000 PLN
Cena za m2	279 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Sianów	Miejscowość	Skwierzynka
Dzielnica - osiedle	Skwierzynka	Ulica	Skwierzynka
Powierzchnia działki	950,00 m ²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	Własność	Podłączona kanalizacja	NIE MA



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**