



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

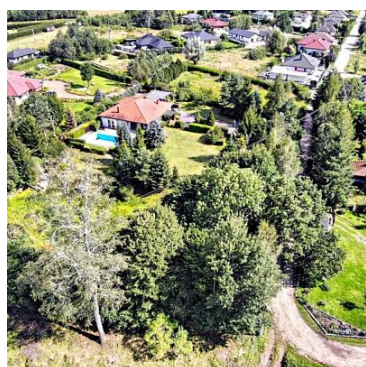
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 230,00 m², pow. działki: 5 444,00 m²,

Chałupy

Cena **1 495 000** zł



Dom z duszą i ogrodem jak prywatny park - dla ludzi ceniących przestrzeń, sztukę i naturę

To nie jest zwykły dom.

Powstał jako miejsce związane z twórczością i artystami - od zawsze panowała tu atmosfera kreatywności, piękna i dobrego smaku. Wzniesiony z solidnych, wysokiej klasy materiałów, do dziś emanuje charakterem i niepowtarzalnym klimatem, którego nie znajdziesz w nowym budownictwie.

Wyjątkowa przestrzeń

- 230 m² domu podzielonego na dwie części (główna 155 m² i apartamentowa 75 m²) - idealne dla rodziny wielopokoleniowej, gości lub prowadzenia działalności.
- dwa niezależne wejścia i wjazdy - pełna swoboda.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Ogród jak zielony skarb

Na działce 5444 m² znajdziesz ogród, który przez lata dojrzewał i nabierał charakteru. Dorodne drzewa, gęste krzewy i wyjątkowa roślinność tworzą intymną, niemal parkową przestrzeń – dając prywatność, cień i niepowtarzalny klimat. Do tego staw i basen – oaza relaksu tuż za progiem.

Komfort i ekologia

- kuchnia połączona z jadalnią oraz przestronnym salonem, 3 sypialnie
- apartament 75 m² z osobnym wejściem
- własna studnia, oczyszczalnia i instalacja solarna

Lokalizacja

Tylko 6,5 km od centrum Koszalina, 18 km od Mielna i 45 km od Kołobrzegu – blisko morza, a jednocześnie w cisy terenów Natura 2000, 300 m od rzeki Czarnej.

To dom, w którym od razu poczujesz, że to coś więcej niż nieruchomość.

Zadzwoń i odkryj to wyjątkowe miejsce na własne oczy.

Symbol	4403232	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 495 000 PLN
Cena za m2	6 500 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Chałupy
Ulica	Chałupy	Powierzchnia całkowita	230,00 m ²
Powierzchnia działki	5 444,00 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj domu	Dom wolno stojący	Rok budowy	2003
Standard	Dobry	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	6
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	Gazowe
Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY	Forma własności	Własność
Podłączony gaz	JEST	Internet	JEST
Typ garażu	Brak garażu	Taras	JEST



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**