



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

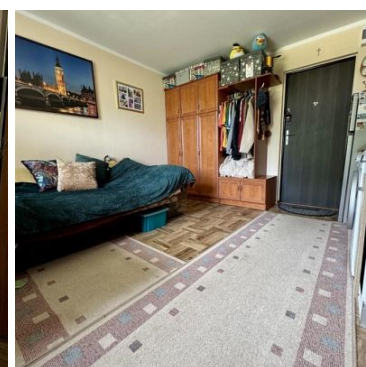
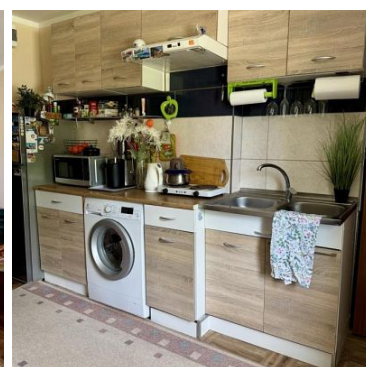
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 16,72 m²,

Mielno, Mielno

Cena **168 000** zł



Mieszkanie na sprzedaż - Mielno, blisko morza!

Na sprzedaż przytulna kawalerka położona w nadmorskiej miejscowości Mielno, **zaledwie kilka minut spacerem od plaży.**

Powierzchnia nieruchomości to **16,72 m²**, w tym pokój z aneksem kuchennym 14,36m² i łazienka z prysznicem i oknem o pow. 2,36m².

Szczegóły nieruchomości:



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- Piętro: 2
- Układ: pokój z aneksem i łazienka
- Ogrzewanie: elektryczne
- Stan: gotowe do zamieszkania
- **Niskie koszty utrzymania - czynsz do Wspólnoty to zaledwie 140 zł (w czynszu zawarta również zaliczka na wodę)** - dodatkowo płatny tylko prąd - idealne jako inwestycja pod wynajem wakacyjny

Atuty:

- Lokalizacja w sercu kurortu – blisko plaży, restauracji i sklepów
- Bliskość morza oraz atrakcji turystycznych
- Ogólnodostępny, bezpłatny parking pod blokiem
- Doskonała baza wypadowa nad Bałtykiem
- Świetna lokata kapitału – wysoki potencjał najmu krótkoterminowego

Nieruchomość usytuowana w spokojnej, ustronnej części Mielna, zaledwie **1 km od plaży i 750 m od Jeziora Jamno**. Świetna inwestycja w jedną z najpopularniejszych nadmorskich lokalizacji.

Ta kawalerka to **pewny pomysł na inwestycję** – w sezonie wysoka stopa zwrotu, a poza sezonem możliwość korzystania z mieszkania jako prywatnego azylu nad morzem.

Oglądanie z Pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

Symbol	3403264	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	168 000 PLN
Cena za m2	10 048 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Mielno	Miejscowość	Mielno
Dzielnica - osiedle	Mielno	Ulica	Wakacyjna
Powierzchnia całkowita	16,72 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Rok budowy	1970	Standard	Dobry



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Bogusława II 3
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Typ kuchni	Połączona z salonem	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	2,36 m ²	Liczba pokoi	1
Powierzchnie pokoi	14,36 m ²	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	Elektryczne
Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY	Forma własności	Własność
Internet	JEST	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**