



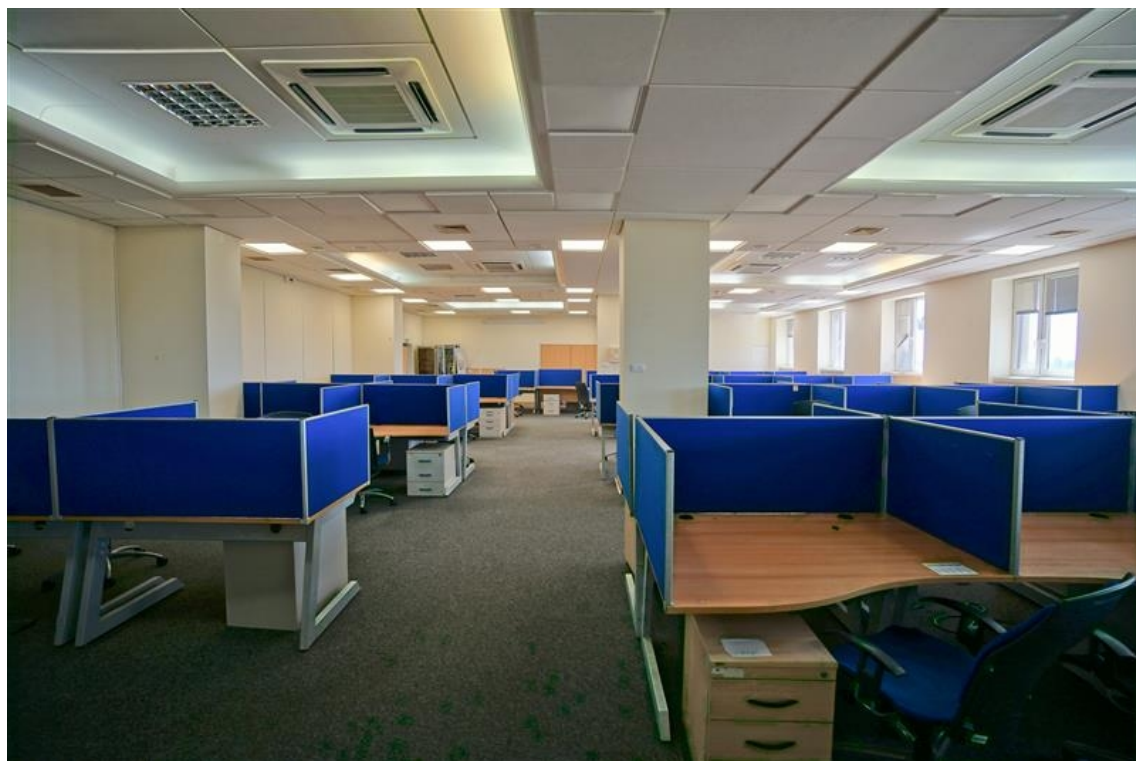
mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 230,00 m²,
Koszalin

Cena **9 200** zł



Szukasz swojego miejsca na działalność gospodarczą?

Mamy powierzchnię usługową pod wynajem o zróżnicowanym metrażu.

Oferta wynajmu pomieszczeń usługowych w centrum Koszalina

Oferujemy do wynajęcia atrakcyjne lokale usługowe zlokalizowane w budynku biurowym w samym sercu Koszalina. Dostępne są powierzchnie o różnym metrażu – od **10m²** do nawet **600m²**, usytuowane na różnych piętrach budynku, co pozwala dopasować przestrzeń do indywidualnych potrzeb Najemcy.

Atuty oferty:

- Zróżnicowane metraże – możliwość wynajmu zarówno niewielkich pomieszczeń biurowych, jak i



dużych powierzchni open space.

- Elastyczność – opcja **łączenia pomieszczeń**, dzięki czemu można stworzyć układ dostosowany do specyfiki działalności.
- W budynku **dwie windy** oraz **portiernia**.
- **Dostęp 24/7** – pełna swoboda korzystania z wynajętej przestrzeni.
- Dogodna lokalizacja w centrum miasta – łatwy dojazd i prestiżowy adres.

Lokale idealnie sprawdzą się pod działalność biurową, usługową, gabinety czy pracownie.

Oglądanie po wcześniejszym umówieniu z pośrednikiem.

Symbol	3701537	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	9 200 PLN
Cena za m2	40 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Raławicka	Powierzchnia całkowita	230,00 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Rodzaj budynku	Biurowiec	Standard	Dobry
Piętro	5	Ilość pięter	10
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Typ parkingu	Ogólnodostępny



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**