



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

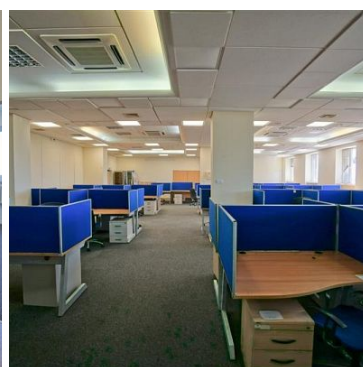
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 15, pow. całkowita: 613,00 m²,

Koszalin

Cena **24 520** zł



Szukasz swojego miejsca na działalność gospodarczą?

Mamy powierzchnię usługową pod wynajem o zróżnicowanym metrażu.

Oferta wynajmu pomieszczeń usługowych w centrum Koszalina

Oferujemy do wynajęcia atrakcyjne lokale usługowe zlokalizowane w budynku biurowym w samym sercu Koszalina. Dostępne są powierzchnie o różnym metrażu – od **10m²** do nawet **600m²**, usytuowane na różnych piętrach budynku, co pozwala dopasować przestrzeń do indywidualnych potrzeb Najemcy.

Atuty oferty:

- Zróżnicowane metraże – możliwość wynajmu zarówno niewielkich pomieszczeń biurowych, jak i



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

dużych powierzchni open space.

- Elastyczność – opcja **łączenia pomieszczeń**, dzięki czemu można stworzyć układ dostosowany do specyfiki działalności.
- W budynku **dwie windy** oraz **portiernia**.
- **Dostęp 24/7** – pełna swoboda korzystania z wynajętej przestrzeni.
- Dogodna lokalizacja w centrum miasta – łatwy dojazd i prestiżowy adres.

Lokale idealnie sprawdzą się pod działalność biurową, usługową, gabinety czy pracownie.

Oglądanie po wcześniejszym umówieniu z pośrednikiem.

Symbol	3701538	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	24 520 PLN
Cena za m2	40 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Raławicka	Powierzchnia całkowita	613,00 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Rodzaj budynku	Biurowiec	Standard	Dobry
Piętro	5	Ilość pięter	10
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Typ parkingu	Ogólnodostępny



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**