



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 681,00 m²,

Dobiesławiec

Cena **380 000** zł



Działka niezabudowana o pow. 1681m² położona w bliskiej odległości od jezioro Jamno - Podamirowo.

Działka znajduje się ok. 100 metrów od linii brzegowej jeziora, w trzeciej linii zabudowy.

Otoczenie

Podamirowo to urokliwa niewielka osada, należąca do wsi Dobiesławiec, położona zaledwie 2 km od Morza Bałtyckiego. To miejsce ma wyjątkowy klimat i słynie z cichych, spokojnych zakątków. Jezioro Jamno, znajdujące się tuż obok, to idealne miejsce do uprawiania sportów wodnych oraz



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

wędkowania - miłośnicy aktywnego wypoczynku na pewno znajdą tu coś dla siebie.

Jeśli marzysz o spokoju, bliskości wody i przyrody, to miejsce jest stworzone właśnie dla Ciebie. Podamirowo to spokojna, zadbanej miejscowość z wakacyjnym klimatem, ale bez tłumów i zgiełku typowego dla nadmorskich kurortów.

Z działki można delektować się panoramą jeziora, szumem wiatru i trzcin, a wieczorami - romantycznymi zachodami słońca nad wodą.

Szczegóły działki

- Powierzchnia: 1681 m²
- Kształt: prostokąt, ok. 29 x 60 m
- Teren: płaski
- Ogrodzenie: z jednej strony
- Grunt: klasa RIVb
- Media: prąd, wodociąg, kanalizacja - w drodze
- Obowiązujący Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego - oznaczony jako: 3ML, MJ+U, UT+US tj. przeznaczenie podstawowa funkcja - zabudowa rekreacyjna indywidualna, usługi turystyczne i wypoczynku pobytowego z usługami sportowo-rekreacyjnymi, przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, z dopuszczeniem usługi nieuciążliwych.

Rekreacja i aktywności

Jezioro Jamno to 9 największe jezioro w Polsce, połączone z Morzem Bałtyckim Kanałem Jamneńskim. Idealne dla miłośników sportów wodnych i wędkarstwa.

Blisko morza i pełnej infrastruktury

- 6 km do piaszczystych plaż w Mielnie (dojazd autem, rowerem lub łodzią)
- 10-20 minut do centrum Mielna (w zależności od środka transportu)
- 7 minut autem do najbliższych sklepów, stacji benzynowej, apteki i przychodni (Mścice)
- 9 min do zjazdu S6

Zapraszamy do kontaktu po więcej informacji.

Lic. zaw.3240

Symbol	0802023	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	380 000 PLN
Cena za m ²	226 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Będzino	Miejscowość	Dobiesławiec
Ulica	Podamirowo	Powierzchnia działki	1 681,00 m ²



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Rodzaj działki

Działka

Forma własności działki

Własność

Podłączony gaz

NIE MA



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**