



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

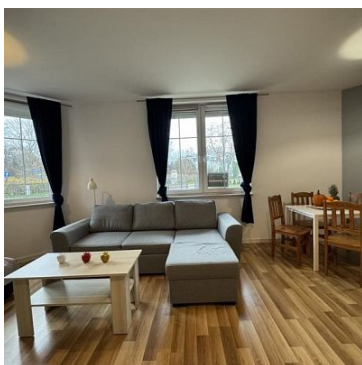
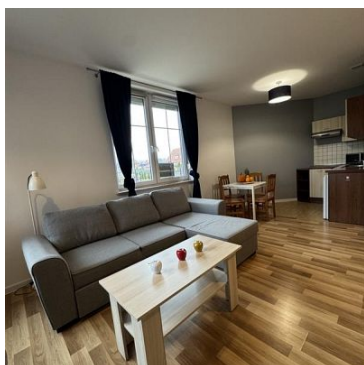
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 36,83 m²,

Mielno

Cena **330 000** zł



Zainwestuj w spokój nad morzem - apartament między morzem a jeziorem Jamno!

Na sprzedaż, **w pełni wyposażony apartament**, położony w wyjątkowej lokalizacji – **między morzem a jeziorem Jamno**. Idealny zarówno dla osób poszukujących własnego miejsca do wypoczynku, jak i dla inwestorów planujących **wynajem krótkoterminowy lub całoroczny**.

Atuty nieruchomości:

- Możliwość **wydzielenia dwóch niezależnych pokoi**,
- **Jasne, słoneczne wnętrza** z roletami w oknach,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerciński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerciński.pl

- **Nowoczesny aneks kuchenny** w pełni wyposażony: zabudowa kuchenna, płyta indukcyjna, lodówka, mikrofalę, czajnik elektryczny, stół i krzesła,
- **Łazienka** z kabiną prysznicową, WC i bojlerem elektrycznym,
- **Salon z łóżkiem małżeńskim i narożnikiem** – idealny dla rodziny,
- Całe wyposażenie **w cenie lokalu!**

Apartament spełnia wymogi platformy Booking.com i pozwala na uzyskiwanie dochodu w systemie 80/20. Przystosowany do **użytku całorocznego** – wyposażony w **nowoczesne ogrzewanie elektryczne z paneli podsufitowych**, sterowane z aplikacji Wi-Fi.

Położenie budynku gwarantuje **ciszę i komfortowy wypoczynek**, z dala od zgiełku nadmorskich atrakcji, a jednocześnie w niewielkiej odległości od morza i jeziora.

Prezentacja nieruchomości tylko w obecności pośrednika, po wcześniejszym umówieniu terminu.

ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA!

1.

Symbol	3701608	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	330 000 PLN
Cena za m2	8 960 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	450 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	koszaliński	Gmina	Mielno
Miejscowość	Mielno	Ulica	Generała Maczka
Powierzchnia całkowita	36,83 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Standard	Bardzo dobry	Typ kuchni	Aneks kuchenny
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	Elektryczne	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**