



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

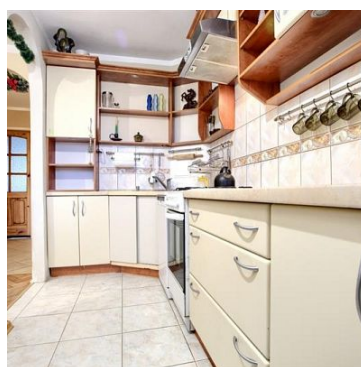
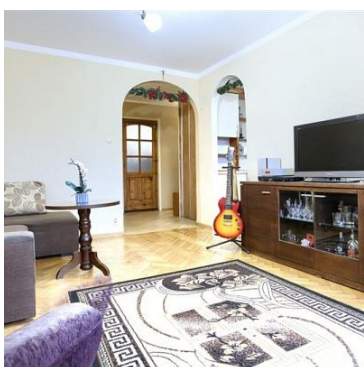
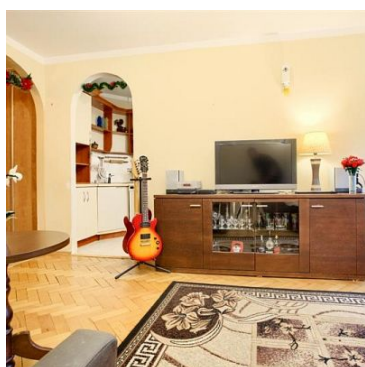
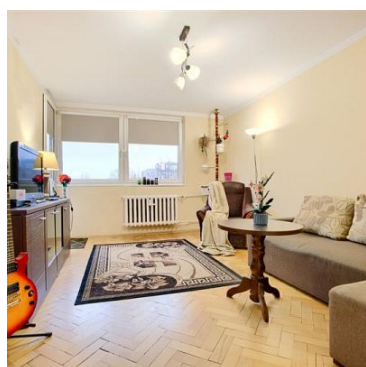
Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 49,84 m<sup>2</sup>,

Koszalin, Na Skarpie

Cena **295 000** zł



## REZERWACJA

**Słoneczne, rozkładowe, zadbane mieszkanie 3 pokojowe przy ulicy Bałtyckiej.**

Nieruchomość doskonale zlokalizowana, w okolicy pełna infrastruktura, szkoła, Politechnika Koszalińska, wiele punktów handlowo-usługowych, apteka.

Mieszkanie położone na III piętrze, dwustronne, wystawa okien - zach-wsch.

**Funkcjonalny rozkład pomieszczeń**- salon połączony z wyjściem na balkon i wejściem do kuchni, 2 pokoje, łazienka z wc, prysznicem, przedpokój.



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerciński  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerciński.pl

**Mieszkanie zadbane**, na podłogach w pokojach parkiet.

**Opłaty - czynsz** do wspólnoty **656,10 zł /m-c** w tym : eksploatacja, zaliczka na fundusz remontowy, podgrzanie wody, woda, ścieki, śmieci, zaliczka za gaz, zaliczka na CO, podatek od nieruchomości, domofon, inne) + **energia+wg zużycia + internet** wg indywidualnego zapotrzebowania.

Mieszkanie idealne dla rodziny, pary, singla lub jako inwestycja pod wynajem.

**Do mieszkania przynależy piwnica.**

**Dostępne od zaraz, klucz w biurze.**

Na terenie osiedla- plac zabaw, parkingi, tereny zielone, punkty handlowo- usługowe.

Oglądanie wyłącznie z Pośrednikiem, po wcześniejszym umówieniu.

Zainteresowała Cię ta oferta? **Zadzwoń lub napisz do mnie.**

Lic. zaw. 3240

Symbol	0802027	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	295 000 PLN
Cena za m2	5 919 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	650 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Na Skarpie
Ulica	Bałycka	Powierzchnia całkowita	49,84 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Standard	Dobry
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Własność
Internet	NIE MA	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Balkon	JEST



**MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA**  
właściciel

**512299104**  
biuro@szczerciński.pl

Więcej ofert na stronie **szczerciński.pl**