



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

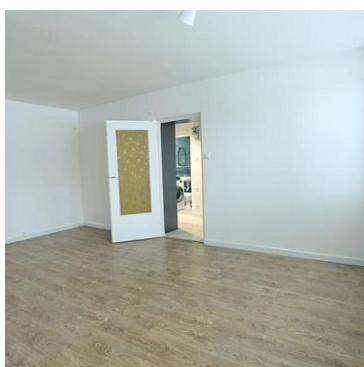
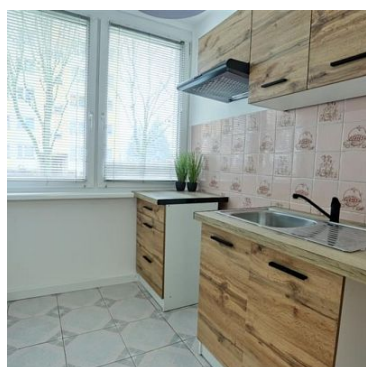
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,80 m²,

Koszalin

Cena **1 550** zł



2-pokojowe mieszkanie na wynajem

Do wynajęcia **2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 46,8 m²**, położone **na parterze w wieżowcu** przy ul. Niepodległości w Koszalinie. Lokal usytuowany w **bliskiej odległości od centrum**, w miejscu zapewniającym wygodę codziennego życia.

Lokalizacja - wszystko pod ręką

- bezpośrednie sąsiedztwo **Lidla**
- **przystanek autobusowy** w pobliżu



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- **bar mleczny „Osiedlanka”**
- przed budynkiem **duży parking** – bez problemu z parkowaniem

Opis mieszkania

- 2 niezależne pokoje
- powierzchnia: **46,8 m²**
- mieszkanie **nieumeblowane**
- **kuchnia** wyposażona w meble kuchenne
 - przy rozpoczęciu najmu właściciel może doposażyć mieszkanie w **kuchenkę oraz lodówkę**
- **łazienka** z pralką
- **przedpokój** z dużą szafą w zabudowie
- **brak balkonu**

Koszty

- czynsz do spółdzielni: ok. **860 zł**
- dodatkowo płatne:
 - **prąd i gaz** – wg zużycia
 - **woda oraz ogrzewanie** – w przypadku przekroczenia zaliczek zawartych w czynszu

Warunki najmu

- wymagana **kaucja: 3000 zł**
- **najem okazjonalny**
- **najem długoterminowy** – minimum **12 miesięcy**

Mieszkanie idealne dla osób ceniących dobrą lokalizację, funkcjonalny układ oraz łatwy dostęp do centrum miasta i komunikacji miejskiej.

Symbol	4403289	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 550 PLN
Cena za m2	33 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	850 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Niepodległości
Powierzchnia całkowita	46,80 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Wieżowiec
Standard	Bardzo dobry	Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość pięter	10



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**