



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 173,00 m², pow. działki: 12 900,00 m²,

Nosówko

Cena **390 000** zł



PROMOCJA! NOWA, NIŻSZA CENA!

Nieruchomość zabudowana **budynkiem mieszkalnym i gospodarczym** na działce o pow **1,29 ha**, w miejscowości **Nosówko - Stajkowo**, gm. Białogard.

Budynek mieszkalny o pow. użytkowej **117 m²**; przedwojenny, parterowy z poddaszem, podpiwniczony. Dom wolnostojący, murowany, stropy drewniane, dach pokryty dachówką cementową.

Rozkład pomieszczeń:

- Parter: weranda, dwa pokoje, kuchnia, przedpokój.
- Poddasze: dwa pokoje, klatka schodowa.



- Podpiwniczenie: pow. użytk. 38 m² (wys.1,80m).

Budynek gospodarczy o pow. użytk. 18 m², murowany, parterowy, dach pokryty blachą trapezową.

Media: energia, woda - własna studnia, kanalizacja - przyłącze na działce.

Działka o pow. 1,29 ha, zagospodarowana, trawniki, nasadzenia, częściowo zadrzewiona i zalesiona.

Klasyfikacja użytków: BR/V - 0,19 ha, RV- 0,19 ha, PsIV i V- 0,89 ha, W- 0,02 ha.

Dogodny dojazd drogą asfaltową, **ok. 5 km od trasy Koszalin - Karlino**, 21 km od Koszalina.

Symbol	0207892	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	390 000 PLN
Cena za m2	2 254 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Białogard
Gmina	Białogard	Miejscowość	Nosówko
Ulica	Stajkowo	Powierzchnia całkowita	173,00 m ²
Powierzchnia działki	12 900,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom	Rok budowy	1939
Standard	Do remontu	Liczba pokoi	4
Ilość pięter	1	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie szczerbinscy.pl