



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

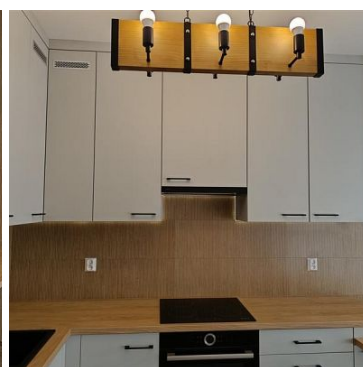
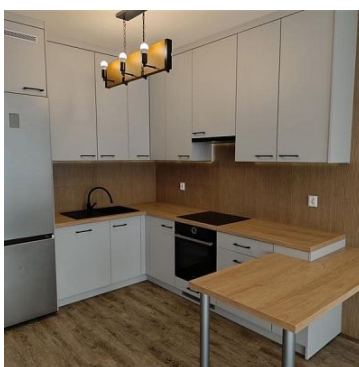
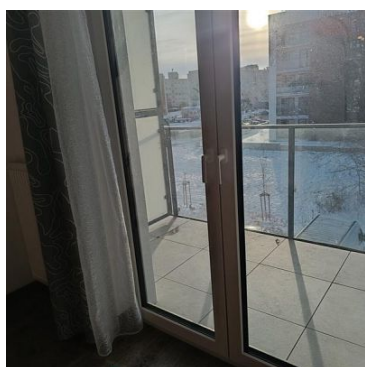
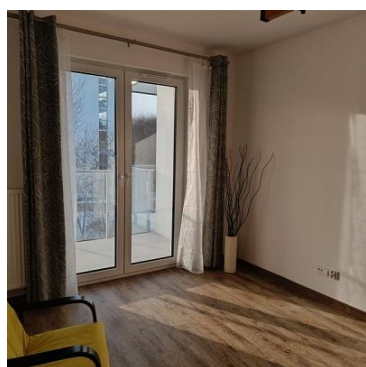
Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,80 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **2 000** zł



Do wynajęcia **dla osób dorosłych** bez zwierząt tylko na warunkach **NAJMU OKAZJONALNEGO!!**

Mieszkanie 2 pok. na drugim piętrze na ulicy Staszica z miejscem postojowym w hali garażowej.

Dwa pokoje częściowo umeblowane w wysokim standardzie. Duża, wygodna łazienka, glazura i terakota w jasnej tonacji: pralka, kabina prysznicowa, wc typu Geberit, umywalka. Kuchnia otwarta na salon, nowe urządzenia; duża lodówka, zmywarka, okap, płyta indukcyjna, piekarnik, zlewozmywak, szafki robione na wymiar.

W małym pokoju duża szafa na wymiar. W p/pokoju na podłodze terakota, Ciepła woda i ogrzewanie mieszkania z sieci miejskiej. Nowoczesny budynek z windą, oddany do użytkowania w 2025r.

Opłaty: dla Właściciela 2000 zł/m-c + czynsz do Wspólnoty 601,73 zł/m-c ( w tym. c.o., woda, śmieci) +



prąd wg zużycia.

Za miejsce w hali garażowej dodatkowo opłata - 300 zł/ m-c.

Kaucja w wysokości 3.000 zł.

Oglądanie mieszkania z pośrednikiem. Obsługa prawna transakcji najmu - jednorazowa opłata dla biura nieruchomości.

lic.zaw. 6732 Powyższa oferta nieruchomości stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z Art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnym KC.

Symbol	140937	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 000 PLN
Cena za m2	45 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Staszica	Powierzchnia całkowita	44,80 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Apartamentowiec	Standard	Bardzo dobry
Typ kuchni	Połączona z salonem	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Własność
Typ garażu	1 miejsce w hali garażowej	Typ parkingu	Ogólnodostępny
Balkon	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA  
właściciel

512299104  
biuro@szczerbinski.pl

Więcej ofert na stronie [szczerbinski.pl](http://szczerbinski.pl)