Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 292,64 m^2, pow. działki: 584,00 m^2,
Koszalin

Cena **799 000** zł








Oferujemy do sprzedaży **dom wolnostojący**, parterowy z poddaszem użytkowym i garażem **położony w Boninie.**
Budynek **wybudowany w 2006 roku**, w technologii tradycyjnej z **porothermu** docieplony **styropianem 12 cm.**
Dach wielospadowy, o konstrukcji drewnianej z pełnym odeskowaniem, pokryty gontem bitumicznym.
Stolarka okienna drewniana, skrzynkowa (podwójne okna).
Dom jest podzielony na dwa niezależne mieszkania, na parterze i na poddaszu. Mieszkania posiadają niezależne ogrzewania z dwóch kotłów gazowych.
Dodatkowo zainstalowany jest **alternatywny sposób ogrzewania** całego domu - **piec na**

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

ekogroszek.
Rozkład funkcjonalny:
Parter - wiatrołap, salon (50m2) z wyjściem do ogrodu, dwa pokoje w tym jeden z aneksem kuchennym,kuchnia, łazienka, kotłownia, garaż
Poddasze - 3 pokoje, dwie łazienki, kuchnia, hall.
Nad poddaszem znajduje się przestronny strych.
Teren posesji w pełni ogrodzony, zagospodarowany.
Przed budynkiem miejsca postojowe, na podjeździe wykończonym polbrukiem.
Zainteresowała Ciebie ta oferta ? Zapraszamy na prezentację

Symbol	610563	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	799 000 PLN
Cena za m2	2 730 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Manowo	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Bonin	Powierzchnia całkowita	292,64 m²
Powierzchnia działki	584,00 m²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom wolno stojący	Rok budowy	2006
Standard	Dobry	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	8	Ilość pięter	2
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Typ garażu	Przy budynku
Typ parkingu	Miejsce parkingowe	Balkon	JEST

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel
512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**