



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

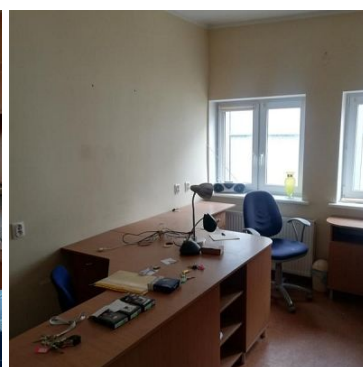
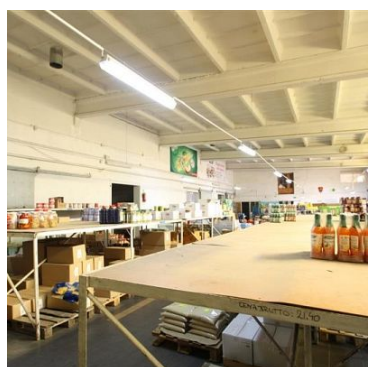
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 725,00 m², pow. działki: 3 408,00 m²,

Koszalin, Nowobramskie

Cena **14 500** zł



Magazyn z rampą i biurami do wynajęcia . Możliwe przeznaczenie magazynowo - produkcyjne.

W skład **obiektu** wchodzi:

Hala z rampą, pow. 725 m², składająca się z:

- hali głównej ok. 350 m² wzdłuż której ciągnie się rampa.
- 4 pomieszczeń chłodniczych o pow. 100 m² + 99 m² + 50 m² + 50 m²
- magazynki małe: 3 szt
- biuro dla magazyniera
- obiekt posiada również pomieszczenia techniczne, kotłownię oraz ponad 100 metrową wiatę.

Istnieje również wynajęcie piętra biurowego.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Magazyn położony jest na działce o pow. 0,34 ha

Nieruchomość usytuowana jest w pobliżu centrum miasta stąd łatwość dostępu pracowników, również spoza Koszalina. Położenie przy jednej z dróg wyjazdowych z Koszalina zapewnia łatwość wyjazdu na S6, S11 i wewnętrzną obwodnicę Koszalina.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825

Symbol	4403300	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	14 500 PLN
Cena za m2	20 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Nowobramskie	Ulica	Osiedle Nowobramskie
Powierzchnia całkowita	725,00 m ²	Powierzchnia działki	3 408,00 m ²
Forma własności działki	Użytk. wieczyste	Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny
Rok budowy	1970	Standard	Do odświeżenia
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	Kotłownia lokalna
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Typ parkingu	Przypisany do lokalu
Pomieszczenie gospodarcze	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**