



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

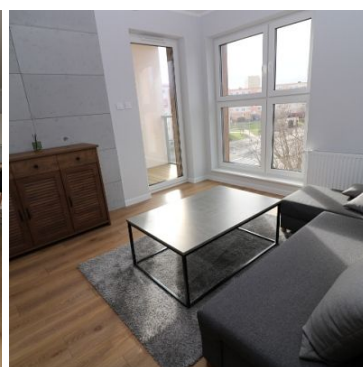
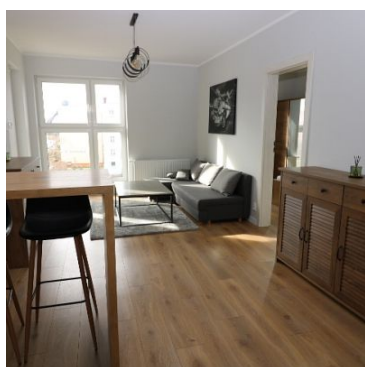
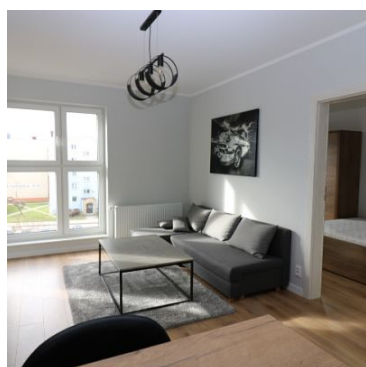
Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

### MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,53 m<sup>2</sup>,

Koszalin, Przylesie

Cena **1 650** zł



Koszalin "ZIELONY ZAKĄTEK" ul. Staszica

DO WYNAJĘCIA od 1 kwietnia 2026 - MIESZKANIE 2 POKOJOWE Z BALKONEM I MIEJSCEM PARKINGOWYM.

Mieszkanie o pow. 40,53m<sup>2</sup>, czyste, zadbane usytuowane na 3 piętrze przy ul. STASZICA w Koszalinie w apartamentowcu "Zielony Zakątek".

Kuchnia w pełniumeblowana i wyposażona w sprzęt AGD. Pokoje umeblowane.

Mieszkanie jest - gotowe do wprowadzenia.

OPŁATY:

1) czynsz najmu 1.650zł + czynsz do zarządcy 600zł (w tym m. innymi zaliczka na centralne



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

ogrzewanie) + opłata za miejsce parkingowe 300zł(możliwy najem bez miejsca parkingowego).

2) MEDIA wg zużycia - energia elektryczna oraz woda

3) kaucja (zwrotna po zakończeniu umowy najmu i rozliczeniu mediów) 2.000zł płatna przy podpisaniu umowy najmu.

UMOWA NAJMU OKAZJONALNEGO - z notariuszem, koszt jednorazowy ok. 400zł płatny po połowie z właścicielem.

Polecamy i zachęcamy do obejrzenia, mieszkanie prezentuje Pośrednik.

|                         |                     |                        |                            |
|-------------------------|---------------------|------------------------|----------------------------|
| Symbol                  | 0901355             | Rodzaj nieruchomości   | MIESZKANIE                 |
| Rodzaj transakcji       | WYNAJEM             | Status                 | oferta aktualna            |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY              | Cena                   | 1 650 PLN                  |
| Cena za m2              | 41 PLN              | opłaty dodatkowe [zł]  | 600 PLN                    |
| Kraj                    | Polska              | Województwo            | Zachodniopomorskie         |
| Powiat                  | koszaliński         | Gmina                  | Koszalin                   |
| Miejscowość             | Koszalin            | Dzielnica - osiedle    | Przylesie                  |
| Ulica                   | Staszica            | Powierzchnia całkowita | 40,53 m <sup>2</sup>       |
| Forma własności działki | (Nieznany)          | Rodzaj mieszkania      | Mieszkanie                 |
| Rodzaj budynku          | Apartamentowiec     | Standard               | Wysoki standard            |
| Typ kuchni              | Połączona z salonem | Liczba łazienek        | 1                          |
| Liczba pokoi            | 2                   | Piętro                 | 3                          |
| Ilość pięter            | 5                   | Ilość poziomów         | 1                          |
| Umeblowanie             | BRAK                | Ogrzewanie             | C.o. miejskie              |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA             | Forma własności        | Własność                   |
| Internet                | JEST                | Typ garażu             | 1 miejsce w hali garażowej |
| Typ parkingu            | Miejsce parkingowe  | Balkon                 | JEST                       |



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA  
właściciel

512299104  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**