



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

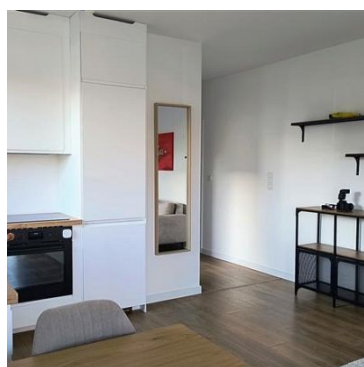
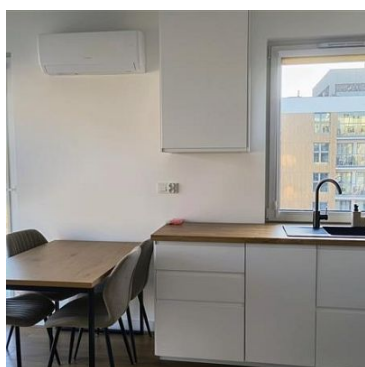
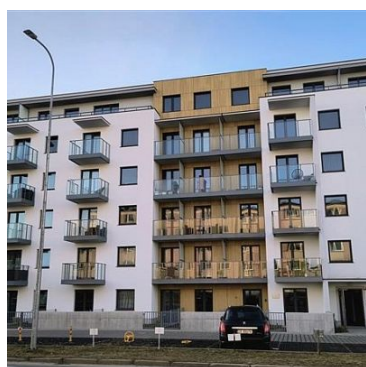
Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,68 m<sup>2</sup>,

Koszalin, Przylesie

Cena **2 100** zł



Koszalin ul. Staszica

DO WYNAJĘCIA - nowe, klimatyzowane, kompletnie umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD mieszkanie 2 pokojowe z balkonem.

Mieszkanie o powierzchni 38,68m<sup>2</sup>, słoneczne, ciepłe, z fajnym widokiem, usytuowane na 3 piętrze w nowym (2024) apartamentowcu z windą, w Koszalinie przy ul. Staszica.

Kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona - zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka, pochłaniacz.

W łazience kabina prysznicowa, pralka.

Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia.



OPŁATY:

- 1) czynsz najmu 2.100zł/mc + czynsz do zarządcy 550zł/mc (w tym zaliczka na centralne ogrzewanie)+ miejsce postojowe 300zł (można bez)
- 2) media wg zużycia - energia elektryczna oraz woda zimna i ciepła
- 3) kaucja 2.500zł (zwrotna po zakończeniu umowy najmu i rozliczeniu mediów) płatna przy podpisaniu umowy najmu.

WYŁĄCZNIE UMOWA NAJMU OKAZJONALNEGO (z notariuszem) - koszt notariusza jednorazowy 550zł płatny po połowie w właścicielu.

Polecamy i zachęcamy do obejrzenia, mieszkanie prezentuje Pośrednik po wcześniejszym umówieniu.

Symbol	0901356	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 100 PLN
Cena za m2	54 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	550 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	koszaliński	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Przylesie
Ulica	Staszica	Powierzchnia całkowita	38,68 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Apartamentowiec	Rok budowy	2024
Standard	Wysoki standard	Typ kuchni	Połączona z salonem
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	Własność	Internet	JEST
Typ garażu	Brak garażu	Balkon	JEST



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA  
właściciel

512299104  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie [szczerbinscy.pl](https://www.szczerbinscy.pl)