



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

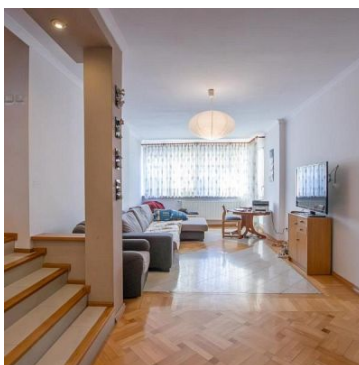
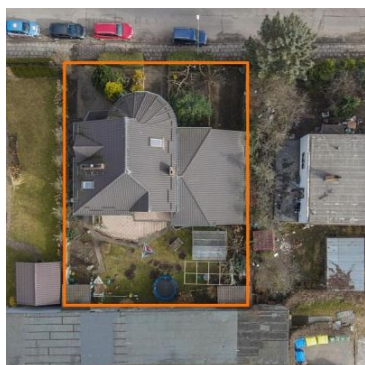
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 362,00 m², pow. działki: 593,00 m²,

Białogard

Cena **950 000** zł



Na sprzedaż **dom wolnostojący o pow. użytkowej 362 m²**, położony w **Białogardzie** przy **ul. Obotrytów**.

Dom zlokalizowany na terenie osiedla domów jednorodzinnych, **ok. 1 km od centrum miasta**.

Budynek mieszkalny z dwoma garażami, podpiwniczony, dwu i trzy- kondygnacyjny.

Budynek murowany, ocieplony styropianem, dach wielospadowy pokryty blachą.

Na piętrach domu znajdują się **dwa niezależne mieszkania** z bezpośrednim wejściem z klatki schodowej.

Mieszkania umeblowane, wyposażone i przystosowane do wynajmu.

Rozkład pomieszczeń: pow. domu 362 m²; pow. zabudowy 178 m²;

- **Parter:** salon z kominkiem, pokój, kuchnia z wyjściem na taras, łazienka, hol, klatka schodowa.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerciński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerciński.pl

- **Piętro I:** mieszkanie 2- pokojowe, kuchnia, łazienka, przedpokój
- **Piętro II:** mieszkanie 2- pokojowe, kuchnia, łazienka, przedpokój.

Przyziemie: pow.150 m²; dwa garaże, pomieszczenia gospodarcze, pralnia, kotłownia.

Okna PCV. W pokojach gładzie gipsowe, parkiety i panele podłogowe.

W kuchni terakota, zabudowa kuchenna; w łazienkach terakota, glazura, kabiny natryskowe.

Ogrzewanie własne gazowe, piec II- funkcyjny Firmy Buderus oraz nowy piec na pellet.

Media: energia, gaz, wodociąg, kanalizacja.

Działka o pow. 593 m², ogrodzona i zagospodarowana (trawniki, nasadzenia).

!! Mieszkania na I i II piętrze wynajęte na czas nieokreślony.

Symbol	0207913	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	950 000 PLN
Cena za m2	2 624 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Białogard
Gmina	Białogard	Miejscowość	Białogard
Ulica	Obotrytów	Powierzchnia całkowita	362,00 m ²
Powierzchnia działki	593,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom	Rok budowy	2000
Standard	Dobry	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	6	Ilość pięter	2
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	150,00 m ²	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Typ garażu	Pod budynkiem	Typ parkingu	Ogólnodostępny
Taras	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerciński.pl

Więcej ofert na stronie szczerciński.pl