



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 420,00 m², pow. działki: 547,00 m²,

Białogard

Cena **870 000** zł



Na sprzedaż **nieruchomość zabudowana dwoma budynkami mieszkalnymi**, położona w **Białogardzie** przy **ul. Wyszyńskiego**.

Nieruchomość zlokalizowana na terenie osiedla domów jednorodzinnych, **ok. 1 km od centrum miasta**.

Budynki mieszkalne o łącznej pow. użytkowej 420 m², pow. zabudowy 241 m².

Budynki murowane, parterowe z poddaszem mieszkalnym, niepodpiwniczone, dachy pokryte blachą.

Domy umeblowane, wyposażone i przystosowane do długoterminowego wynajmu.

Rozkład pomieszczeń budynku A:

- **Parter:** salon z kominkiem, 3- pokoje, garderoba, kuchnia, łazienka, korytarz, kotłownia.



- **Piętro:** mieszkanie 2- pokojowe z kuchnią i łazienką, pokój, przedpokój.

Rozkład pomieszczeń budynku B: wejście do mieszkań z dobudowanej klatki schodowej.

- **Parter:** mieszkanie 2- pokojowe, kuchnia z jadalnią, łazienka, WC, przedpokój
- **Piętro:** dwa mieszkania 1- pokojowe z kuchnią i łazienką.

Budynki mieszkalne połączone łącznikiem - pomieszczenie gospodarcze.

Okna PCV. W kuchniach zabudowy kuchenne; w łazienkach terakota, glazura, kabiny natryskowe.

Ogrzewanie własne gazowe, piec II- funkcyjny Firmy Buderus oraz nowy piec na pellet.

Media: energia, gaz, wodociąg, kanalizacja.

Działka o pow. 547 m², ogrodzona i zagospodarowana.

!! Mieszkania oraz pokoje wynajęte na czas nieokreślony.

Symbol	0207917	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	870 000 PLN
Cena za m2	2 071 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Białogard
Gmina	Białogard	Miejscowość	Białogard
Ulica	Wyszyńskiego	Powierzchnia całkowita	420,00 m ²
Powierzchnia działki	547,00 m ²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom	Rok budowy	1990
Standard	Dobry	Liczba łazienek	5
Liczba pokoi	10	Ilość pięter	1
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Powierzchnie piwnic	150,00 m ²	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Ogólnodostępny



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**