



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

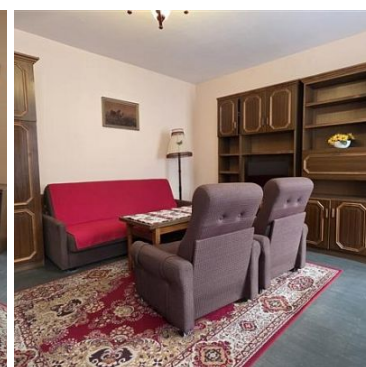
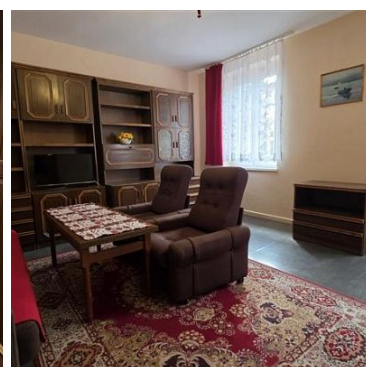
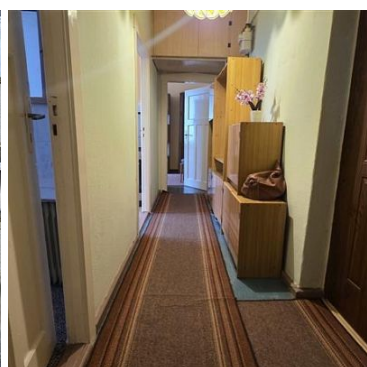
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58,00 m²,

Koszalin, Centrum

Cena **275 000** zł



Mieszkanie z duszą w sercu miasta - klimat kamienicy, którego nie da się podrobić

Są mieszkania zwykłe... i są takie, które mają historię, charakter i niepowtarzalny klimat. To jest właśnie jedno z nich.

Na sprzedaż wyjątkowe, dwupokojowe mieszkanie położone na 2. piętrze w centrum miasta - idealne dla osób, które szukają czegoś więcej niż standardowego wnętrza.

Już od progu czuć tu atmosferę klasycznej kamienicy - przestrzeń, światło i detale, które tworzą unikalny nastrój.



???? Układ mieszkania:

- dwa niezależne, ustawne pokoje - idealne do życia lub wynajmu,
- osobna, jasna kuchnia z oknem,
- spiżarnia z oknem, wejście z kuchni
- łazienka z oknem - rzadkość i ogromny atut.

???? Co czyni to mieszkanie wyjątkowym?

- **oryginalne piece kaflowe z grzałkami elektrycznymi** - prawdziwa perełka dla koneserów. To nie tylko źródło ciepła, ale element wystroju z duszą, który nadaje wnętrzu niepowtarzalny, przedwojenny charakter,
- wysokie, dobrze doświetlone pomieszczenia, które dają poczucie przestrzeni,
- okna PCV - komfort i oszczędność,
- duża piwnica - dodatkowa, praktyczna przestrzeń, piętro - idealny balans między wygodą a prywatnością.
- do korzystania wspólnie z lokatorami klatki, bardzo duże pomieszczenie, wejście od podwórka

???? Lokalizacja

Ścisłe centrum miasta - wszystko, czego potrzebujesz, masz na wyciągnięcie ręki: sklepy, usługi, komunikację, restauracje i miejskie życie.

???? **Cena:** bardzo atrakcyjna jak na tę lokalizację i charakter nieruchomości

| | | | |
|-------------------------|------------|-------------------------|----------------------|
| Symbol | 3701688 | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | oferta aktualna |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 275 000 PLN |
| Cena za m2 | 4 741 PLN | opłaty dodatkowe [zł] | 690 PLN |
| Kraj | Polska | Województwo | Zachodniopomorskie |
| Powiat | Koszalin | Gmina | Koszalin |
| Miejscowość | Koszalin | Dzielnica - osiedle | Centrum |
| Ulica | Kaszubska | Powierzchnia całkowita | 58,00 m ² |
| Forma własności działki | (Nieznany) | Rodzaj mieszkania | Mieszkanie |
| Rodzaj budynku | Kamienica | Standard | Do remontu |
| Typ kuchni | Oddzielna | Liczba łazienek | 1 |
| Liczba pokoi | 2 | Piętro | 2 |
| Ilość pięter | 3 | Ilość poziomów | 1 |
| Ogrzewanie | Piec | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA |
| Forma własności | Własność | Typ garażu | Brak garażu |



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczubiński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczubiński.pl

Typ parkingu

Ogólnodostępny



MAŁGORZATA SZCZUBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczubiński.pl

Więcej ofert na stronie **szczubiński.pl**