



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

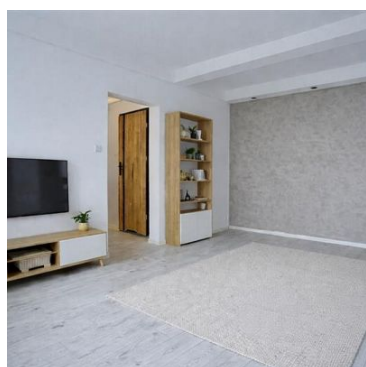
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50,60 m²,

Koszalin

Cena **380 000** zł



3-pokojowe mieszkanie z loggią, piwnicą i ogródkiem - ul. Sikorskiego, Koszalin

WYDANIE OD RĘKI, po zapłaceniu całej ceny sprzedaży.

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni **50,6 m²**, położone na **parterze** przy ul. Sikorskiego w Koszalinie, w pobliżu Centrum Handlowego EMKA.

Lokal składa się z:

- salonu z wyjściem na loggię,
- dwóch sypialni,
- osobnej kuchni,
- łazienki z kabiną prysznicową i umywalką z lustrem,



- oddzielnego WC.

Do mieszkania przynależy **piwnica**. Dodatkowym atutem jest również **ogródek**, do którego właściciel posiada **wyłączne prawo do korzystania**. Zejście do ogródka prowadzi bezpośrednio z loggii, co daje wygodną, dodatkową przestrzeń do codziennego użytku i wypoczynku.

Mieszkanie jest **po remoncie i gotowe do zamieszkania**. W lokalu wymieniono instalację elektryczną, drzwi wewnętrzne i zewnętrzne, a kuchnia oraz łazienka zostały wyremontowane. Zamontowano okna PCV, na podłogach położono panele, a na ścianach wykonano gładzie.

Kuchnia wyposażona jest w meble oraz kuchenkę. Lodówka nie stanowi wyposażenia mieszkania.

Mieszkanie jest sprzedawane bez wyposażenia, na zdjęciach przedstawiono jedynie przykładową aranżację pomieszczeń.

Czynsz do spółdzielni wynosi **740 zł**.

W pobliżu znajdują się sklepy i lokale usługowe, apteka, przystanek autobusowy, tzw. Podkowa oraz Centrum Handlowe EMKA.

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu**, co umożliwi również zakup przez cudzoziemca.

Oferta sprawdzona przez Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami nr licencji 14825.

Symbol	4403345	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	380 000 PLN
Cena za m2	7 510 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	740 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Sikorskiego
Powierzchnia całkowita	50,60 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Standard	Po remoncie	Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Spółdzielcze własnościowe
Internet	JEST	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**