Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,48 m^2,
Niekłonice, Victoria

Cena **405 000** zł











Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 44,48 m², z tarasem i miejscem postojowym na osiedlu "Victoria " Niekłonice gmina Świeszyno.
Mieszkanie położone na parterze w budynku dwupiętrowym . Lokal idealny zarówno dla singla, pary, jak i pod inwestycję. Mieszkanie składa się z:przestronnego pokoju dziennego z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki z WC, przedpokoju, oraz tarasu, który stanowi dodatkową przestrzeń do wypoczynku.

W pokojach znajdują się estetyczne panele podłogowe, natomiast w aneksie kuchennym zastosowano praktyczną terakotę oraz płytki. Sypialnia umeblowana, wyposażona w wygodne łóżko. Łazienka funkcjonalna, z kabiną prysznicową .

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Czynsz w wysokości 345,81zł zawiera zaliczki na ogrzewanie, wodę, fundusz remontowy. (bez wywozu śmieci).

Cena obejmuje w pełni wyposażoną kuchnię tj. zabudowę meblową wraz ze sprzętem AGD: zmywarkę, kuchenkę, piekarnik oraz lodówko-zamrażarkę.

Budynek posiada własną kotłownię gazową.

Wraz z mieszkaniem sprzedawane jest zewnętrzne miejsce postojowe za 15000zł

Ogromnym atutem nieruchomości jest jej położenie. Osiedle Victoria w Niekłonicach praktycznie graniczy z Koszalinem (zaledwie 900 metrów do granicy miasta). Do ścisłego centrum Koszalina dojedziesz samochodem w zaledwie **5-7 minut**, a tuż przy osiedlu znajduje się przystanek autobusowy, zapewniający sprawną komunikację miejską. Tuż przy osiedlu znajdują się przystanki autobusowe, sklep Dino, paczkomat, co zapewnia wygodę codziennego życia.
Mieszkanie gotowe do wprowadzenia się, nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych. Wydanie po zapłacie ceny.

Oglądanie z pośrednikiem licencja 880, Zapraszamy na prezentację.

Symbol	0701512	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	405 000 PLN
Cena za m2	9 105 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	346 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Świeszyno
Miejscowość	Niekłonice	Dzielnica - osiedle	Victoria
Ulica	.	Powierzchnia całkowita	44,48 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Rok budowy	2019
Standard	Wysoki standard	Typ kuchni	Połączona z salonem
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Typ parkingu	Przypisany do lokalu

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Taras	JEST

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**