



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 135,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 858,00 m<sup>2</sup>,  
Stare Bielice

Cena **450 000** zł



### REZERWACJA!

Na sprzedaż **budynek mieszkalny** na działce o **pow. 1858 m<sup>2</sup>**, położony **w Starych Bielicach** przy **ul. Bałtyckiej /Szkolnej**.

Nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym z dwoma odrębnymi mieszkaniami oraz budynkiem gospodarczym.

**Budynek mieszkalny wolnostojący** o pow. użytk. 81 m<sup>2</sup> ; pow. zabudowy 104 m<sup>2</sup>.

Dom przedwojenny, parterowy z poddaszem użytkowym, murowany, dach pokryty blachodachówką.

Mieszkania z samodzielnym wejściem z terenu posesji.

Mieszkanie I: wiatrołap - przedsionek, kuchnia, 2 pokoje, łazienka.



Mieszkanie II: przedpokój, kuchnia, 2 pokoje, łazienka, kotłownia.

Poddasze (strych) - możliwość adaptacji na potrzeby mieszkaniowe.

Okna PCV i dachowe Vellux. Ogrzewanie gazowe, nowy piec gazowy II- funkcyjny.

**Budynek gospodarczy** stanowiący jedną całość z budynkiem mieszkalnym.

Budynek murowany, pokryty blachodachówką, dwa pomieszczenia, posadzka cementowa.

Budynek gospodarczy ( przybudówka), parterowy, murowany, dach pokryty blachą.

**Media:** energia, gaz, woda - wodociąg, kanalizacja.

**Działka o pow. 1858 m<sup>2</sup>**, ogrodzona i zagospodarowana, trawniki, nasadzenia.

Odległość do Koszalina 4 km, do morza 13 km, 2 km od węzła trasy ekspresowej S6.

Symbol	0207921	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	450 000 PLN
Cena za m2	3 333 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Biesiekierz	Miejscowość	Stare Bielice
Ulica	Bałtycka	Powierzchnia całkowita	135,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 858,00 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom	Rok budowy	1939
Standard	Dobry	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Ogrzewanie	Gazowe
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST		



**MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA**  
właściciel

**512299104**  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**