



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 13 649,00 m²,

Darłowo, Darłowo

Cena **295 500** zł



Na sprzedaż działki rolne w Darłowie - spokojna okolica w pobliżu rzeki Wieprzy

Przedmiotem sprzedaży są działki położone **w południowej części Darłowa**. Teren o łącznej powierzchni **1,36 ha**, w skład którego wchodzi:

- działka nr 11 o pow. 1278m², w kształcie trójkąta,

- działka nr 12 o pow. 12.371m², która wyróżnia się dużą powierzchnią oraz regularnym kształtem, co daje szerokie możliwości zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem terenu.

Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki oznaczone są symbolem 86 RZ - tereny upraw rolnych i łąkowych. Dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy



mieszkalnej i zagrodowej oraz możliwość lokalizacji zabudowy zagrodowej i agroturystycznej dla gospodarstw towarowych. Minimalna powierzchnia działki pod siedlisko wynosi 5000 m².

W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się kompleks domków letniskowych oraz pojedyncze siedlisko. Teren znajduje się w otoczeniu łąk, gruntów rolnych oraz rozproszonej zabudowy siedliskowej i letniskowej.

Dostęp do nieruchomości zapewnia droga gminna o nawierzchni z płyt ażurowych.

Teren nie jest uzbrojony w media. Prąd 40m dalej, sieć wodociągowa 125m dalej.

To propozycja dla osób poszukujących większego areału w spokojnej, naturalnej okolicy z potencjałem rolnym lub agroturystycznym.

Oglądanie z pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917). Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC

| | | | |
|-------------------------|--------------------------|----------------------|-----------------|
| Symbol | 3403329 | Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | oferta aktualna |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 295 500 PLN |
| Cena za m2 | 22 PLN | Kraj | Polska |
| Województwo | Zachodniopomorskie | Powiat | sławieński |
| Gmina | Darłowo | Miejscowość | Darłowo |
| Dzielnica - osiedle | Darłowo | Ulica | Rzeczna |
| Powierzchnia działki | 13 649,00 m ² | Rodzaj działki | Działka rolna |
| Forma własności działki | Własność | Podłączony gaz | NIE MA |
| Podłączona kanalizacja | NIE MA | | |



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**