



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

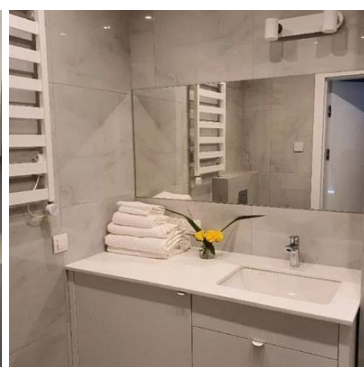
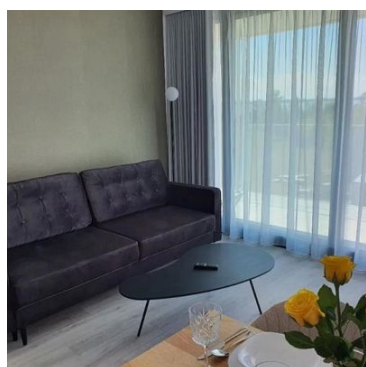
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31,58 m²,

Mielno, Mielno

Cena **529 000** zł



APARTAMENT NA III PIĘTRZE - 31,58 m²

Na sprzedaż apartament typu Premium w prestiżowym apartamentowcu **Sea & Lake** w miejscowości **Mielno**, zaledwie **350 m od Morza Bałtyckiego**.

Apartament o powierzchni **31,58 m²** usytuowany jest na **III piętrze**. Wykończony w wysokim standardzie, w pełniumeblowany i wyposażony, gotowy do zamieszkania lub wynajmu od zaraz.

Obiekt położony jest w cichej i spokojnej okolicy, w otoczeniu lasu, na malowniczej mierzei pomiędzy morzem a Jezioro Jamno. Jednocześnie lokalizacja zapewnia bliskość centrum Mielna - jednego z najpopularniejszych kurortów na Pomorzu.

Najważniejsze atuty nieruchomości:



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

- powierzchnia dostosowana do komfortowego pobytu
- balkon od strony zachodniej
- klimatyzacja
- ogrzewanie podłogowe
- łazienka premium z dużą kabiną walk-in i deszczownicą
- pralka, grzejnik drabinkowy, nowoczesne oświetlenie, gres
- funkcjonalna kuchnia w zabudowie, sprzęt AGD i RTV, blat oraz zlew z konglomeratu
- szafa w zabudowie w przedpokoju
- miejsce parkingowe w cenie

Udogodnienia inwestycji Sea & Lake:

- basen na dachu z panoramicznym widokiem na jezioro i mierzeję
- taras relaksacyjno-wypoczynkowy o powierzchni około 1000 m²
- sąsiedztwo mariny i terenów sportów wodnych

Możliwość profesjonalnego zarządzania wynajmem - operator zapewnia pełną obsługę gości, rezerwacje, sprzątanie i serwis. W sezonie apartament osiągał pełne obłożenie w wynajmie krótkoterminowym.

Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT 23%.

Oglądanie z Pośrednikiem (lic. zaw. nr 11917).

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 KC.

Symbol	3403311	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	529 000 PLN
Cena za m2	16 751 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Mielno	Miejscowość	Mielno
Dzielnica - osiedle	Mielno	Ulica	Mielno
Powierzchnia całkowita	31,58 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Rok budowy	2023	Standard	Wysoki standard
Typ kuchni	Połączona z salonem	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	3
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Internet	JEST



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Typ garażu	1 miejsce w hali garażowej	Typ parkingu	Przypisany do lokalu
Taras	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**