



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

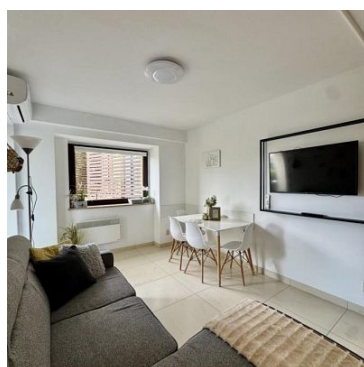
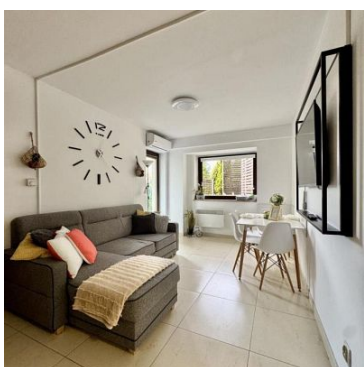
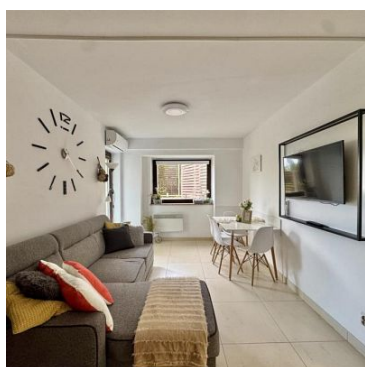
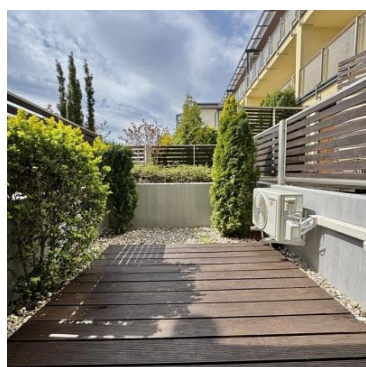
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,17 m²,

Sarbinowo, Sarbinowo

Cena **490 000** zł



Twój apartament nad morzem - tylko 220 metrów od plaży!

Przedstawiamy wyjątkowy, 2-pokojowy apartament w Sarbinowie to idealna propozycja dla Ciebie - zarówno na własny wypoczynek, jak i jako pewna inwestycja. Położony na parterze budynku przy ul. Południowej, **apartament o powierzchni 45,17 m²** zachwyca funkcjonalnym układem. Jasne wnętrza oraz **bezpośrednie wyjście do prywatnego ogródka** sprawiają, że przestrzeń jest niezwykle komfortowa i przyjazna.

Lokalizacja, która robi różnicę...

Zaledwie kilka minut spacerem (220 metrów) dzieli Cię od szerokiej, piaszczystej plaży - do której



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

proceeds **bezpośrednie wyjście z terenu kompleksu**. Spokojna okolica, a jednocześnie bliskość atrakcji turystycznych sprawiają, że to miejsce ma ogromny potencjał.

OKAZYJNA CENA: 490.000 zł

Wnętrze, które pokochasz...

- przestronny salon z wyposażonym aneksem kuchennym i wyjściem na słoneczny ogródek,
- przytulna sypialnia z dużym łóżkiem i wyjściem na taras,
- duża łazienka z kabiną prysznicową,
- pojemny i funkcjonalny przedpokój.

Twój prywatny kawałek natury

Do dyspozycji masz pięknie zagospodarowany ogródek - częściowo wykończony deską kompozytową, częściowo zielony. Idealne miejsce na relaks, spotkania z bliskimi czy spokojne poranki na świeżym powietrzu.

Komfort przez cały rok

Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony, gotowy do zamieszkania lub wynajmu. Dodatkowe atuty to **klimatyzacja** oraz ogrzewanie elektryczne.

Idealna inwestycja lub wakacyjna przystań

Świetna opcja pod wynajem krótkoterminowy lub jako prywatny apartament nad morzem - gotowy, by zacząć zarabiać lub cieszyć od pierwszego dnia. Niewielkie koszty utrzymania - czynsz w wysokości 320 zł/miesiąc.

Zadzwoń i umów się na prezentację - ten apartament naprawdę warto zobaczyć na żywo!

Oglądanie z pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC

Symbol	3403331	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	490 000 PLN
Cena za m2	10 848 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	320 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	koszaliński	Gmina	Mielno



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbiniński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbiniński.pl

Miejscowość	Sarbinowo	Dzielnica - osiedle	Sarbinowo
Ulica	Południowa	Powierzchnia całkowita	45,17 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Apartamentowiec	Rok budowy	2010
Standard	Bardzo dobry	Typ kuchni	Aneks kuchenny
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	Elektryczne	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Internet	JEST
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Przypisany do lokalu
Taras	JEST		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbiniński.pl

Więcej ofert na stronie szczerbiniński.pl