



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 974,00 m²,

Niekłonice

Cena **200 000** zł



Na sprzedaż **atrakcyjna działka o pow. 974 m² z warunkami zabudowy**, w miejscowości **Niekłonice** przy **ul. Jagodowej**.

Decyzja o warunkach zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

- **budynek** wolnostojący, do dwóch kondygnacji nadziemnych;
- powierzchnia zabudowy - do 20% pow. działki;
- szerokość elewacji frontowej - do 17 m;
- wysokość zabudowy w kalenicy - do 9m;
- dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia 25 - 45°;
- powierzchnia biologicznie czynna - min. 50 % pow. działki



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Dla działki wydane było pozwolenie na budowę domu wg projektu E-222 Firmy E-DOMY.

Możliwość odkupienia gotowego projektu.

Media: energia, gaz, woda - w ulicy przy działce; kanalizacja - przyłączy na działce.

Kształt działki prostokątny o wymiarach ok. 24 x 41 m.

Atrakcyjna lokalizacja na terenie nowego osiedla domów jednorodzinnych.

Dojazd do działki oświetloną drogą z polbruku, chodniki.

Odległość od Koszalina 3 km, od nadmorskiej miejscowości Mielno 18 km.

Symbol	0207937	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	200 000 PLN
Cena za m2	205 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Niekłonice
Ulica	Jagodowa	Powierzchnia działki	974,00 m ²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	Własność



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**